



ACTA 2010/2 DEL AYUNTAMIENTO PLENO, SESIÓN CON CARÁCTER ORDINARIO DEL DIA 23 DE FEBRERO DE 2010

\*\*\*\*\*

**Presidente**

Dña. ASUNCION LLORENS  
AYELA

**Concejales**

D. RAFAEL SALA PASTOR  
Dª. Mª. LORETO FORNER MARCO  
Dª ROSA POVEDA BROTONS  
D. TOMAS MAXIMO POVEDA  
IVORRA  
Dª. Mª LORETO MARTÍNEZ  
RAMOS  
Dª. Mª DEL CARMEN MEDINA  
TORRICO  
D. ANTONIO GARCÍA TERUEL  
D. SEBASTIÁN CAÑADAS  
GALLARDO  
Dª. Mª PAZ ALEMANY  
PLANELLES  
D. VICENTE MANUEL VERDU  
TORREGROSA  
Dª. Mª LORETO BROTONS  
ARACIL  
D. JOSE VICENTE CUEVAS  
OLMO  
Dª. Mª TERESA IBORRA  
ALCARAZ  
D. JOSE ANTONIO BERMEJO  
CASTELLO  
D. JUAN VICENTE FERRER  
GOMIS  
D. ADRIAN CARRILLO VALERO

En Mutxamel, a 23 de febrero de 2010, siendo las 19:40 horas, se reúnen en el Salón de Plenos, bajo la Presidencia de LA ALCALDESA, Dña. ASUNCION LLORENS AYELA, los señores componentes del Ayuntamiento Pleno que se expresan al margen, al objeto de celebrar la sesión con carácter Ordinario para la que previamente se había citado.

**Secretario**

D. ESTEBAN CAPDEPÓN  
FERNÁNDEZ

**Interventor**

D. JOSE MANUEL CATURLA  
JUAN

Abierta la sesión en primera convocatoria, se pasa a deliberar sobre los asuntos incluidos en el Orden de Día.

1. LECTURA Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES PRECEDENTES N° 2009/18, 2009/19 Y 2010/1.

Dada cuenta de los borradores de las actas de las sesiones precedentes nº 2009/18, 2009/19 y 2010/1, y hallándolos conforme, se aprueba por unanimidad, con las siguientes correcciones:

- Al acta nº 2009/18, pág 58 punto 8.1 del orden del día, al final de la intervención de la Sra. Forner Marco eliminar el párrafo que dice: “8.1 Pag 60 (no están impresas las pag. 58 y 59)”, pues se trata de una observación que por error se ha incluido en el acta.

- Acta nº 2009/19 incluir las intervenciones referidas al Club de Campo en el punto 4.2 y no en el punto 4.3 del orden del día.

- Acta nº 2010/1, en el punto 6.6 “Aprobación del Proyecto Básico y Ejecución de adecuación de casa para Museo Etnográfico y Etnológico en Plaza Ruzafa, nº 3 y 4”, corregir en la intervención del Sr. Cañadas Gallardo (PP) cuando dice: “.../... Luego se ha demostrado porque se ha tenido que hacer otro proyecto, y ahora en vez de costarnos 72.000€ nos cuesta 36.000€ más.”, debe decir: “.../..... Luego se ha demostrado porque se ha tenido que hacer otro proyecto, y ahora en vez de costarnos 52.000€ nos cuesta 36.000€ más”.

- Al acta nº 2010/1 se presenta por el Sr. Carrillo Valero las siguientes correcciones en sus intervenciones:

Pág. 55 (punto 4.1)

Dice: “.../... Por lo que discrepo de su posición, y recuerdo que cuando Vd. presentó esa propuesta a Comisión, el equipo de gobierno la acepto como propia, proponiéndolo a la Agulla d'Or y dedicándole una calle, por lo que todo el equipo de gobierno valora y acepta como persona importantísima a D. x, por lo que no hagan bandera de ello como si fuera el único que ha defendido al D. x, porque no es verdad.

Debe decir: “.../... Por lo que discrepo de su posición, y recuerdo que cuando Vd. presentó esa propuesta a Comisión, el equipo de gobierno la aceptó como propia, ya que en su día lo propuso a la Agulla d'Or y le dedicó una calle, lo que demuestra que todo el equipo de gobierno valora y acepta como persona importantísima a D. x, o sea que no hagan bandera de ello como si fueran los únicos que han defendido a Dx porque no es verdad.

Pág. 56 (punto 4.3)

Dice: “.../... e incluso ahora parece ser que las Naciones Unidas quieren remotar de nuevo el proceso de referéndum para el Sahara Occidental, .../...”

Debe decir: retomar

Pág. 65 (punto 5.4)



Dice: ".../... En aquel momento me equivoqué y lo que proponemos ahora es que se modifique el Reglamento.”

Debe decir: ".../... nos equivocamos

Pág. 106 (punto 6.6)

Dice: ".../... En ese tiempo, se buscó un arquitecto al que se le encargó el proyecto. Una vez hecho el proyecto fue la propiedad de la casa sita en el nº 3 cuando vino a ofrecernos la casa, y todo esto se ha explicado muchas veces.

Debe decir: ".../... En ese tiempo, se buscó un arquitecto al que se le encargó el proyecto de la casa nº 4. Una vez hecho el proyecto fue cuando la propiedad de la casa sita en el nº 3 vino a ofrecérsola, y todo esto se ha explicado muchas veces.

## 2. COMUNICACIONES, DISPOSICIONES OFICIALES, DECRETOS DE ALCALDÍA Y MOCIONES.

### Moción de apoyo al Proyecto Escola 2.0 y su implantación en la C. Valenciana

La Corporación acuerda por unanimidad incluir en despacho extraordinario de esta sesión, para debate y votación, la precitada Moción.

Previamente a la votación para la inclusión de esta Moción en despacho extraordinario, el Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA) propone se incluya como punto 3.6 del orden del día, pues en Junta de Portavoces no se llegó a ninguna conclusión y se dijo que quedara como dictaminada en Comisión Informativa.

Contesta el Sr. Secretario que cuando un asunto no está en el orden del día, al no haber sido dictaminada en Comisión, debe ser tratado en despacho extraordinario.

El Sr. Carrillo Valero dice que sí quedó dictaminada en Comisión solo que se dejó abierta la posibilidad de que el Partido Popular se sumara a la misma.

La Corporación queda enterada de las siguientes Resoluciones y comunicaciones:

- Resolución de la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, de fecha 26.01.10 por el que deja sin efecto el requerimiento efectuado al Ayuntamiento de Mutxamel de anulación del Decreto ATAC/98/2009 de fecha 2.02.09 que aprobaba la documentación refundida y subsanada por el Urbanizador “Consultores Urbanos del Mediterráneo, S.L”, y levanta la suspensión de eficacia acordada en el acuerdo de fecha 25.11.08, que aprobó definitivamente el expediente de modificación puntual nº 2 del Plan Parcial de los Sectores 6I, 6II y 7F.

- Escrito de D<sup>a</sup>. x de fecha 16.02.10 agradeciendo, en nombre de su familia y en el suyo propio, a los miembros de la Policía Local, a sus mandos y especialmente a los Agentes, por su intervención del pasado 4 de noviembre de 2009 atendiendo a su padre tras sufrir una parada cardíaca.

- Escrito de agradecimiento de la Corporación a la Guardia Civil, Agentes de la Policía Local de Mutxamel y vecinos por su actuación en el suceso del pasado día 19.02.10:

“La colaboración de las fuerzas de seguridad en la prevención de delitos y en el mantenimiento de la seguridad pública es un pilar fundamental de nuestra sociedad.

Por ello desde el Ayuntamiento de Mutxamel queremos agradecer la rapidez en la actuación efectuada por la Guardia Civil, por los Agentes de la Policía Local de Mutxamel y por los vecinos D. x, D.M.P.A y D.M.R.N ya que gracias a su “excelente y oportuna” colaboración se procedió a la detención de las personas presuntamente implicadas en el atraco a la joyería ubicada en la Avda. principal de esta localidad el pasado 19 de febrero, a las que se les imputa la presunta comisión de un delito de robo con violencia e intimidación.

Estamos seguros de que en un futuro la labor que desempeña tanto la Guardia Civil como la Policía local en nuestra localidad seguirá siendo de máxima colaboración para evitar que sucesos como el del viernes enturbien la normal convivencia de los ciudadanos de la localidad.”

### 3. AREA DE SERVICIOS A LA PERSONA (ASPE)

#### 3.1 Aprovació del conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Mutxamel i l'entitat Majordomia de Sant Antoni Abat per a l'any 2010. SPE-PG-PROCEDIMENT GENERAL 2010/1/ed.

Atès que l'Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns en la gestió d'accions d'interès comunitari.

Atès que per a això l'Ajuntament col·labora amb l'entitat Majordomia de Sant Antoni Abat, entitat sense afany de lucre que realitza activitats d'interès comunitari relatives a l'organització i el desenvolupament de la festivitat de Sant Antoni Abat .

Considerant que resulta possible la subscripció de convenis de col·laboració amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu objecte no estiga comprés entre els contractes regulats per la Llei de Contractes del Sector Públic o en normes administratives especials, conforme estableix l'article 4.1.d) de tal text legal.

Considerant que el present Conveni s'emmarca en la normativa que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general, arreglat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Considerant que el procediment per a l'atorgament de la present subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2009, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.



Considerant que conforme la normativa municipal és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària on figura nominativament la subvenció proposada.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, s'acorda:

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 3.705 €, a càrrec de la partida 350.33805.48426.

Segon .- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb l'entitat Majordomia de Sant Antoni Abat , per a l'atorgament d'una subvenció nominativa per a l'any 2010, el text del qual es del següent tenor literal.

## **CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I L'ENTITAT MAJORDOMIA DE SANT ANTONI ABAT PER A L'ANY 2010.**

Mutxamel,

### **REUNITS**

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldeessa presidenta, amb competència per a la celebració d'aquest acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: L'entitat Majordomia de Sant Antoni Abat (en avant Entitat) amb CIF G53654778 i número de registre d'interès municipal 87, amb seu en C/ El Salvador, s/n, 03110 Mutxamel, i en nom seu x, amb N.I.F. x actuant en qualitat de president.

### **EXPOSEN**

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

L'organització i desenvolupament de la festivitat de Sant Antoni Abat en Mutxamel.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arreplegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure aquest conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

## CLAUSULES

### PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Activitat</b>           | ORGANITZACIÓ DE LES FESTES EN HONOR A SANT ANTONI ABAT |
| <b>Data</b>                | 15, 16 I 17 DE GENER                                   |
| <b>Lloc</b>                | MUTXAMEL   |
| <b>Pressupost inicial</b>  | 12.000 €   |
| <b>Subvenció municipal</b> | 3.705 €  |
| <b>Percentatge</b>         | 30,88 %  |

### SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

#### 1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del seu programa anual d'activitats, previst en la clàusula anterior.

1.2.- L'entitat es compromet a què aparega el logotip de l'Ajuntament amb la menció de la Regidoria de Festes en tot el material divulgatiu que s'hi publiqui amb motiu de les Festes.

1.3.- L'entitat es compromet a implantar les normes de normalització lingüística que l'ajuntament estableixi a través del seu Servei de Valencià en tots els documents i suports publicitaris i divulgatius relacionats amb les festes.

#### 2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat una subvenció nominativa, prevista a aquest efecte en la partida 350,33805,48426 del vigent pressupost municipal, per la quantitat de 3.705 € la concessió de la qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.



2.2.- L'Ajuntament cedirà gratuïtament a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguin necessaris per al compliment del present conveni, amb subjecció a les determinacions que estableixi la legislació sectorial aplicable.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat dels espais públics amb motiu de la realització de les activitats previstes en el programa anual d'aquest conveni.

2.4.- L'Ajuntament, per a recolzar la festa de Sant Antoni, assumirà la contractació del Correfocs que es celebra el dissabte 16 de gener per la nit.

### TERCERA.- COMPATIBILITAT O INCOMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS.

La present subvenció és compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals, sempre que la suma de totes les subvencions no sobrepassi el cost de les activitats, i sense perjudici del que poguera establir la normativa reguladora de dites subvencions o ajudes.

### QUARTA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

#### 1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- Serà requisit previ per tal que l'ajuntament pugui efectuar l'abonament de la subvenció la presentació per part de l'entitat beneficiària dels documents següents:

a) Certificacions oficials lliurades per les administracions competents que acreditin que l'entitat es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social.

b) En tot cas, declaració responsable ajustada al model No4.

Aquests documents s'aportaran sempre abans de la signatura del present conveni. En tot cas, serà causa sobrevinguda d'ineficàcia de l'acord d'aprovació del present conveni la no aportació dels documents requerits per part de l'entitat, al no haver acreditat els requisits generals previstos en la legislació per a obtenir la condició de beneficiària de subvencions públiques.

1.3.- L'abonament total de la subvenció es verificarà en un sol pagament en qualsevol mes de l'any en curs, sempre que s'hagi presentat i aprovat prèviament el compte justificatiu relatiu a l'execució de la totalitat del programa anual d'activitats objecte de subvenció. El pagament íntegre s'haurà d'efectuar per la tresoreria

municipal dins dels dos mesos següents a l'aprovació de la justificació per part de l'ajuntament.

## 2.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ.

2.1.- El termini per a la justificació de les activitats subvencionades deurà de presentar-se, en tot cas, abans del 30 de novembre de l'any en curs.

2.2.- S'admetran en tot cas els justificants de les despeses realitzades amb anterioritat a la subscripció d'aquest conveni, sempre que facin referència a les activitats compreses en el programa anual subvencionat en aquest conveni.

2.3.- La justificació per part del representants de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament d'un **Compte justificatiu** del gasto realitzat, que estarà compost pels següents documents:

a) **FITXA RESUM PROGRAMA EXECUTAT:** Relació de totes les activitats subvencionades efectivament realitzades, amb detall agregat dels seues despeses i ingressos totals (**model No7**)

b) **MEMÒRIES DE LES ACTIVITATS EXECUTADES:** Per a cada una de les activitats incloses en el programa anual subvencionat, es complimentarà una memòria que constarà de tres parts diferenciades: en la primera es donarà compte del nivell de participació, objectius plantejat inicialment i objectius assolits i una referència de les eventuais incidències. En la segona part, es detallaran els tipus de despeses i dels ingressos efectuats. En la tercera, es farà una relació de les factures i justificants de les despeses realitzades, que hauran de tenir valor probatori en el tràfic jurídic mercantil. S'adjuntarà a dita relació còpies compulsades de les factures i justificants de despeses (**model No8**).

2.4.- D'acord amb el previst a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, quan l'import del gasto subvencionable supere la quantia de 30.000 euros en el supòsit d'execucions d'obra, o de 12.000 euros en el supòsit de subministrament de béns d'equip o prestació de servicis per empreses de consultoria o assistència tècnica, el beneficiari està obligat a sol·licitar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contracció del compromís, llevat que no siga possible (per no existir en el mercat suficient nombre d'entitats que ho subministren o ho presten o que el gasto s'haguera realitzat amb anterioritat a la sol·licitud de la subvenció) havent de quedar constància documental de tot això, així com de la justificació de l'elecció entre les ofertes presentades. Els documents acreditatius d'aquest procés de selecció empresarial s'hauran d'acompanyar al compte justificatiu de la subvenció.





2.5.- En totes les justificacions el centre gestor impulsor de la subvenció comprovarà l'adequada regularitat, la realització de les activitats i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció, elevant la seva proposta de conformitat o disconformitat a la Junta de Govern Local per a l'aprovació o denegació de la justificació.

2.6.- L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en aquest conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades, la impossibilitat d'obtenir qualsevol altre subvenció municipal i la imposició d'eventuals sancions administratives.

#### QUINTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2010, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2010.

#### SEXTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

#### SÈPTIMA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seran causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavís per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocquen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas totes les despeses realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

#### OCTAVA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que pugen sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a aquest efecte, que estarà composta per l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o regidor en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana, el Regidor Delegat de Festes i el Director de

l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

#### NOVENA.- JURISDICCIO

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda expressament el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

#### DÈCIMA.- ALTRES FORMALITATS

Aquest document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant àmpliament com sigui menester.

Cinquè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària, al registre municipal de convenis per a la seva inscripció, i donar-los-hi publicitat en la forma prevista en les disposicions vigents.

Acord que s'adopta per 9 vots a favor dels grups municipals PSOE i EUPV-L'ENTESA, i 8 abstencions del grup municipal PP, de conformitat amb el dictamen de la Comissió de Servicis a la Persona en sessió celebrada amb data 15.02.10.



Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones (comunes a los puntos 3.1 a 3.5):

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Nuestra postura en materia de Convenios es de sobra conocida y no voy a volver a recalcar las causas que motivan dicha abstención. Pero sí me gustaría saber si existe consenso con cada una de las Juntas Directivas o Presidentes de las asociaciones para la firma de estos Convenios en los términos que vienen redactados, pues les recuerdo que hay una reducción del 5% respecto de la subvención concedida el año pasado.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): No puedo contestar a su pregunta, pero sí puedo decirle que estos Convenios tiene su dotación presupuestaria en los Presupuestos Municipales para este año. La actuación normal del Ayuntamiento es el de someter a aprobación del Pleno el Convenio, que posteriormente por parte de los conveniantes se firmará o no. Considero que las circunstancias económicas en que nos encontramos son complejas y todos tenemos que “apretarnos el cinturón”. Lo importante es preguntarse si los recursos, tanto económicos como de apoyo de todo tipo, son suficientes para que las Fiestas Locales sean dignas, porque si realmente no es así, habrá que dotarles de más, pero personalmente creo que el Concejal de Fiestas habrá valorado estas cuestiones.

Sr. Forner Marco (PSOE): Lo que se somete a aprobación son una serie de convenios con distintas entidades festeras, con las que se tiene hablado los términos del mismo. Es cierto que hay una reducción del 5% en el importe de las subvenciones debido a las circunstancias económicas en que nos encontramos. Pero estamos seguros que las fiestas brillarán igual que el año pasado, cuando a pesar de la reducción económica habida, se celebraron con toda normalidad, finalizando alguna asociación incluso con superhabit, lo que demuestra el esfuerzo realizado por las personas que lo gestionan. Las asociaciones han dado muestras de buen hacer, por lo que les felicito.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): No se me ha contestado a la pregunta de si existe consenso con las Juntas Directivas o Presidentes de estas asociaciones, por lo que deduzco que no totalmente. Entiendo que, si eso es así y no hay consenso, lo que se debería someterse a Pleno, tendría que ser la aprobación de la propuesta de convenio, no la aprobación del Convenio, pues todavía puede haber modificaciones en algunos de sus aspectos.

Solo añadir que las Fiestas salen bien por el trabajo de sus comisionados, que lo hacen altruistamente y dedicando mucha parte de su tiempo.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): La formula traída aquí es la misma que todos los años, y si en el momento de su firma alguna de las partes no está de acuerdo, se someterá nuevamente a Pleno para su modificación. Aunque debo decir que siempre se han firmado los convenios sin ningún problema.

Sra. Forner Marco (PSOE): En principio no creo que deba haber ningún problema, pues los importes de las subvenciones vienen consignados en los Presupuestos

Municipales para el 2010 sin que se presentara alegación alguna al mismo, por lo que se entiende que las asociaciones sí están de acuerdo, aunque lógicamente les hubiera gustado que no se hubiera producido esta reducción.

Sr. Poveda Iborra (PSOE): Como dice el Portavoz del PP, puede ser que alguna asociación no esté muy conforme, pero sí ha habido conversaciones con todas, se ha negociado y se está negociando. Ahora sometemos a aprobación el Convenio, luego se firmará y si en un determinado momento hay un cambio sustantivo de cualquier mejora, se incluirá como modificación de convenio.

Sr. Verdú Torregrosa (PSOE): Puntualizar a la Sra. Portavoz del PSOE, pues se ha referido a todas estas asociaciones como asociaciones festeras, pero una de ellas, la referida al Convenio con la Junta Mayor de Cofradías de Semana Santa, no lo es.

Sra. Alcaldesa (PSOE): Todas las asociaciones son conscientes de la situación económica en que nos encontramos. Me consta que todas han hecho un gran esfuerzo, y que en lo básico, todos los gastos están cubiertos con la subvención del Ayuntamiento y la aportación de sus asociados. He hablado con la mayoría de ellas y están de acuerdo, lo que es de agradecer, pues el recorte de la subvenciones ha sido para todos, menos para la parte de ayudas sociales. Por ello quiero transmitir, en nombre de toda la Corporación, la labor que sin ánimo de lucro están haciendo.

### 3.2 Aprovació del conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Mutxamel i l'entitat Junta Mayor de Cofradías de Semana Santa per a l'any 2010. SPE-PG-PROCEDIMENT GENERAL 2010/27/ed.

Atès que l'Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns en la gestió d'accions d'interès comunitari.

Atès que per a això l'Ajuntament col·labora amb l'associació Junta Mayor de Cofradías de Semana Santa, entitat sense afany de lucre que realitza activitats d'interès comunitari relatives a l'organització i el desenvolupament de la festivitat de la Setmana Santa.

Considerant que resulta possible la subscripció de convenis de col·laboració amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu objecte no estiga comprés entre els contractes regulats per la Llei de Contractes del Sector Públic o en normes administratives especials, conforme estableix l'article 4.1.d) de tal text legal.

Considerant que el present Conveni s'emmarca en la normativa que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general, arreplegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Considerant que el procediment per a l'atorgament de la present subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2010, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General



de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Considerant que conforme la normativa municipal és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària on figura nominativament la subvenció proposada.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, s'acorda:

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 5.248,75 €, a càrrec de la partida 350.33805.48416.

Segon .- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb la associació Junta Mayor de Cofradías de Semana Santa, per a l'atorgament d'una subvenció nominativa per a l'any 2010, el text del qual es del següent tenor literal.

## **CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I L'ASSOCIACIÓ JUNTA MAYOR DE COFRADÍAS DE SEMANA SANTA PER A L'ANY 2010.**

Mutxamel,

### **REUNITS**

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldesa presidenta, amb competència per a la celebració d'aquest acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: L'Associació Junta Mayor de Cofradías de Semana Santa (en avant Entitat) amb CIF V53060075 i número de registre d'interès municipal 41, amb seu en C/ x, 03110 Mutxamel, i en nom seu x, actuant en qualitat de president.

### **EXPOSEN**

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

L'organització i el desenvolupament de la festivitat de la Setmana Santa.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arreplegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure aquest conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

### **CLAUSULES**

#### **PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI**

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| <b>Activitat</b>           | SETMANA SANTA            |
| <b>Data</b>                | DEL 13/03/09 AL 04/04/10 |
| <b>Lloc</b>                | MUTXAMEL                 |
| <b>Pressupost inicial</b>  | 10.610 €                 |
| <b>Subvenció municipal</b> | 5.248,75 €               |
| <b>Percentatge</b>         | 49,47 %                  |

#### **SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS**

##### **1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT**

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del seu programa anual d'activitats, previst en la clàusula anterior.

1.2.- L'entitat es compromet a què aparega el logotip de l'Ajuntament amb la menció de la Regidoria de Festes en tot el material divulgatiu que s'hi publiqui amb motiu de les Festes.

1.3.- L'entitat es compromet a implantar les normes de normalització lingüística que l'ajuntament estableixi a través del seu Servei de Valencià en tots els documents i suports publicitaris i divulgatius relacionats amb les festes.

##### **2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT**

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat una subvenció nominativa, prevista a aquest efecte en la partida 350.33805.48416 del vigent pressupost municipal, per la



quantitat de 5.248,75 € la concessió de la qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

2.2.- L'Ajuntament cedirà gratuïtament a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguin necessaris per al compliment del present conveni, amb subjecció a les determinacions que estableixi la legislació sectorial aplicable.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat dels espais públics amb motiu de la realització de les activitats previstes en el programa anual d'aquest conveni.

## TERCERA.- COMPATIBILITAT O INCOMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS.

La present subvenció és compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals, sempre que la suma de totes les subvencions no sobrepassi el cost de les activitats, i sense perjudici del que poguera establir la normativa reguladora de dites subvencions o ajudes.

## QUARTA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

### 1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- Serà requisit previ per tal que l'ajuntament pugui efectuar l'abonament de la subvenció la presentació per part de l'entitat beneficiària dels documents següents:

a) Certificacions oficials lliurades per les administracions competents que acreditin que l'entitat es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social.

b) En tot cas, declaració responsable ajustada al model No4.

Aquests documents s'aportaran sempre abans de la signatura del present conveni. En tot cas, serà causa sobrevinguda d'ineficàcia de l'acord d'aprovació del present conveni la no aportació dels documents requerits per part de l'entitat, al no haver acreditat els requisits generals previstos en la legislació per a obtenir la condició de beneficiària de subvencions públiques.

1.3.- l'abonament total de la subvenció es verificarà en un sol pagament en qualsevol mes de l'any en curs, sempre que s'hagi presentat i aprovat prèviament el compte justificatiu relatiu a l'execució de la totalitat del programa anual d'activitats objecte de subvenció. El pagament íntegre s'haurà d'efectuar per la tresoreria

municipal dins dels dos mesos següents a l'aprovació de la justificació per part de l'ajuntament.

## 2.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ.

2.1.- El termini per a la justificació de les activitats subvencionades deurà de presentar-se, en tot cas, abans del 30 de novembre de l'any en curs.

2.2.- S'admetran en tot cas els justificants de les despeses realitzades amb anterioritat a la subscripció d'aquest conveni, sempre que facin referència a les activitats compreses en el programa anual subvencionat en aquest conveni.

2.3.- La justificació per part del representants de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament d'un **Compte justificatiu** del gasto realitzat, que estarà compost pels següents documents:

a) FITXA RESUM PROGRAMA EXECUTAT: Relació de totes les activitats subvencionades efectivament realitzades, amb detall agregat dels seues despeses i ingressos totals (**model No7**)

b) MEMÒRIES DE LES ACTIVITATS EXECUTADES: Per a cada una de les activitats incloses en el programa anual subvencionat, es complimentarà una memòria que constarà de tres parts diferenciades: en la primera es donarà compte del nivell de participació, objectius plantejat inicialment i objectius assolits i una referència de les eventuais incidències. En la segona part, es detallaran els tipus de despeses i dels ingressos efectuats. En la tercera, es farà una relació de les factures i justificants de les despeses realitzades, que hauran de tenir valor probatori en el tràfic jurídic mercantil. S'adjuntarà a dita relació còpies compulsades de les factures i justificants de despeses (**model No8**).

2.4.- D'acord amb el previst a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, quan l'import del gasto subvencionable supere la quantia de 30.000 euros en el supòsit d'execucions d'obra, o de 12.000 euros en el supòsit de subministrament de béns d'equip o prestació de servicis per empreses de consultoria o assistència tècnica, el beneficiari està obligat a sol·licitar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contracció del compromís, llevat que no siga possible (per no existir en el mercat suficient nombre d'entitats que ho subministren o ho presten o que el gasto s'haguera realitzat amb anterioritat a la sol·licitud de la subvenció) havent de quedar constància documental de tot això, així com de la justificació de l'elecció entre les ofertes presentades. Els documents acreditatius d'aquest procés de selecció empresarial s'hauran d'acompanyar al compte justificatiu de la subvenció.





2.5.- En totes les justificacions el centre gestor impulsor de la subvenció comprovarà l'adequada regularitat, la realització de les activitats i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció, elevant la seva proposta de conformitat o disconformitat a la Junta de Govern Local per a l'aprovació o denegació de la justificació.

2.6.- L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en aquest conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades, la impossibilitat d'obtenir qualsevol altre subvenció municipal i la imposició d'eventuals sancions administratives.

#### QUINTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2010, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2010.

#### SEXTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

#### SÈPTIMA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seran causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavis per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocquen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas totes les despeses realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

#### OCTAVA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que pugen sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a aquest efecte, que estarà composta per l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o regidor en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana, el Regidor Delegat de Festes i el Director de

l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

#### NOVENA.- JURISDICCIO

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda expressament el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

#### DÈCIMA.- ALTRES FORMALITATS

Aquest document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant ampliament com sigui menester.

Cinquè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària, al registre municipal de convenis per a la seva inscripció, i donar-los-hi publicitat en la forma prevista en les disposicions vigents.

Acord que s'adopta per 9 vots a favor dels grups municipals PSOE i EUPV-L'ENTESA, i 8 abstencions del grup municipal PP, de conformitat amb el dictamen de la Comissió de Servicis a la Persona en sessió celebrada amb data 15.02.10.



3.3 Aprovació del conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Mutxamel i l'entitat Comissió de Festes de Sant Pasqual per a l'any 2010. SPE-PG-PROCEDIMENT GENERAL 2010/34/ed.

Atès que l'Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns en la gestió d'accions d'interès comunitari.

Atès que per a això l'Ajuntament col·labora amb l'associació Comissió de Festes de Sant Pasqual, entitat sense afany de lucre que realitza activitats d'interès comunitari relatives a l'organització i el desenvolupament de la festivitat de Sant Pasqual.

Considerant que resulta possible la subscripció de convenis de col·laboració amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu objecte no estiga comprès entre els contractes regulats per la Llei de Contractes del Sector Públic o en normes administratives especials, conforme estableix l'article 4.1.d) de tal text legal.

Considerant que el present Conveni s'emmarca en la normativa que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general, arreglat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Considerant que el procediment per a l'atorgament de la present subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2010, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Considerant que conforme la normativa municipal és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària on figura nominativament la subvenció proposada.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, s'acorda:

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 570 €, a càrrec de la partida 350.33805.48403.

Segon .- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb la associació Comissió de Festes de Sant Pasqual, per a l'atorgament d'una subvenció nominativa per a l'any 2010, el text del qual es del següent tenor literal.

## CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I L'ASSOCIACIÓ COMISSIÓ DE FESTES DE SANT PASQUAL PER A L'ANY 2010.

Mutxamel,

### REUNITS

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldesa presidenta, amb competència per a la celebració d'aquest acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: L'Associació Comissió de Festes de Sant Pasqual (en avant Entitat) amb CIF G54344023 i número de registre d'interès municipal 164, amb seu en C/ x 03110 Mutxamel, i en nom seu x, amb N.I.F. x actuant en qualitat de president.

### EXPOSEN

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

L'organització i el desenvolupament de la festivitat de Sant Pasqual.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arreplegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure aquest conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

### CLAUSULES

#### PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Activitat</b> | ORGANITZACIÓ DE LA FESTA DE SANT PASQUAL |
| <b>Data</b>      | 14 I 15 DE MAIG                          |



|                     |          |
|---------------------|----------|
| Lloc                | MUTXAMEL |
| Pressupost inicial  | 3.700 €  |
| Subvenció municipal | 570 €    |
| Percentatge         | 15,41 %  |

## SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

### 1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del seu programa anual d'activitats, previst en la clàusula anterior.

1.2.- L'entitat es compromet a què aparega el logotip de l'Ajuntament amb la menció de la Regidoria de Festes en tot el material divulgatiu que s'hi publiqui amb motiu de les Festes.

1.3.- L'entitat es compromet a implantar les normes de normalització lingüística que l'ajuntament estableixi a través del seu Servei de Valencià en tots els documents i suports publicitaris i divulgatius relacionats amb les festes.

### 2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat una subvenció nominativa, prevista a aquest efecte en la partida 350.33805.48403 del vigent pressupost municipal, per la quantitat de 570 € la concessió de la qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

2.2.- L'Ajuntament cedirà gratuïtament a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguen necessaris per al compliment del present conveni, amb subjecció a les determinacions que estableixi la legislació sectorial aplicable.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat dels espais públics amb motiu de la realització de les activitats previstes en el programa anual d'aquest conveni.

## TERCERA.- COMPATIBILITAT O INCOMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS.

La present subvenció és compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals, sempre que la suma de totes les subvencions no sobrepassi el cost de les activitats, i sense perjudici del que poguera establir la normativa reguladora de dites subvencions o ajudes.

## QUARTA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

### 1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- Serà requisit previ per tal que l'ajuntament pugui efectuar l'abonament de la subvenció la presentació per part de l'entitat beneficiària dels documents següents:

a) Certificacions oficials lliurades per les administracions competents que acreditin que l'entitat es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social.

b) En tot cas, declaració responsable ajustada al model No4.

Aquestos documents s'aportaran sempre abans de la signatura del present conveni. En tot cas, serà causa sobrevinguda d'ineficàcia de l'acord d'aprovació del present conveni la no aportació dels documents requerits per part de l'entitat, al no haver acreditat els requisits generals previstos en la legislació per a obtenir la condició de beneficiària de subvencions públiques.

1.2.- l'abonament total de la subvenció es verificarà en un sol pagament en qualsevol mes de l'any en curs, sempre que s'hagi presentat i aprovat prèviament el compte justificatiu relatiu a l'execució de la totalitat del programa anual d'activitats objecte de subvenció. El pagament íntegre s'haurà d'efectuar per la tresoreria municipal dins dels dos mesos següents a l'aprovació de la justificació per part de l'ajuntament.

### 2.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ.

2.1.- El termini per a la justificació de les activitats subvencionades deurà de presentar-se, en tot cas, abans del 30 de novembre de l'any en curs.

2.2.- S'admetran en tot cas els justificants de les despeses realitzades amb anterioritat a la subscripció d'aquest conveni, sempre que facin referència a les activitats compreses en el programa anual subvencionat en aquest conveni.

2.3.- D'acord amb el previst a l'ordenança general municipal de subvencions, respecte de les ajudes de quantia inferiors a 3.000 € per any, la justificació es limitarà solament a la presentació per part de l'entitat beneficiària d'una **Memòria (model N9)** que relacionarà les activitats subvencionades i els seus costos.

Dita Memòria haurà de ser conformada pel Regidor Delegat de l'Àrea a què pertanga el Centre Gestor del departament que promou l'expedient.



2.5.- En totes les justificacions el centre gestor impulsor de la subvenció comprovarà l'adequada regularitat, la realització de les activitats i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció, elevant la seva proposta de conformitat o disconformitat a la Junta de Govern Local per a l'aprovació o denegació de la justificació.

2.6.- L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en aquest conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades, la impossibilitat d'obtenir qualsevol altre subvenció municipal i la imposició d'eventuals sancions administratives.

#### QUINTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2010, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2010.

#### SEXTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

#### SÈPTIMA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seran causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavis per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocquen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas totes les despeses realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

#### OCTAVA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que pugen sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a aquest efecte, que estarà composta per l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o regidor en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana, el Regidor Delegat de Festes i el Director de

l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

#### NOVENA.- JURISDICCIO

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda expressament el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

#### DÈCIMA.- ALTRES FORMALITATS

Aquest document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant ampliament com sigui menester.

Cinquè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària, al registre municipal de convenis per a la seva inscripció, i donar-los-hi publicitat en la forma prevista en les disposicions vigents.





Acord que s'adopta per 9 vots a favor dels grups municipals PSOE i EUPV-L'ENTESA, i 8 abstencions del grup municipal PP, de conformitat amb el dictamen de la Comissió de Servicis a la Persona en sessió celebrada amb data 15.02.10.

### 3.4 Aprovació del conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Mutxamel i l'entitat Comissió de Festes del Ravalet per a l'any 2010. SPE-PG-PROCEDIMENT GENERAL 2010/28/ed

Atès que l'Ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns en la gestió d'accions d'interès comunitari.

Atès que per a això l'Ajuntament col·labora amb l'entitat Comissió de Festes del Ravalet, entitat sense afany de lucre que realitza activitats d'interès comunitari relatives a l'organització i el desenvolupament de les Festes del Ravalet.

Considerant que resulta possible la subscripció de convenis de col·laboració amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu objecte no estiga comprés entre els contractes regulats per la Llei de Contractes del Sector Públic o en normes administratives especials, conforme estableix l'article 4.1.d) de tal text legal.

Considerant que el present Conveni s'emmarca en la normativa que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general, arrelat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Considerant que el procediment per a l'atorgament de la present subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2010, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Considerant que conforme la normativa municipal és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària on figura nominativament la subvenció proposada.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, s'acorda:

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 7.718,75 €, a càrrec de la partida 350.33805.48407.

Segon .- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb l'entitat Comissió de Festes del Ravalet, per a l'atorgament d'una subvenció nominativa per a l'any 2010, el text del qual es del següent tenor literal.

## **CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I L'ASSOCIACIÓ COMISSIÓ DE FESTES DEL RAVALET PER A L'ANY 2010.**

Mutxamel,

### **REUNITS**

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldeessa presidenta, amb competència per a la celebració d'aquest acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: L'Associació Comissió de Festes del Ravalet (en avant Entitat) amb CIF V03634367 i número de registre d'interès municipal 10, amb seu en C/ x x 03110 Mutxamel, i en nom seu x, amb N.I.F. x actuant en qualitat de president.

### **EXPOSEN**

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar els següents objectius:

L'organització i el desenvolupament de les Festes del Ravalet.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arrellegat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure aquest conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

### **CLAUSULES**

#### **PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI**

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament del programa anual següent:



|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Activitat</b>           | ORGANITZACIÓ DE LES FESTES DEL BARRI DEL RAVALET |
| <b>Data</b>                | 27 ABRIL, 8 DE MAIG, 6 I 8 DE SETEMBRE           |
| <b>Lloc</b>                | MUTXAMEL   |
| <b>Pressupost inicial</b>  | 8.125 €  |
| <b>Subvenció municipal</b> | 7.718,75 €                                       |
| <b>Percentatge</b>         | 95 %   |

## SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

### 1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament del seu programa anual d'activitats, previst en la clàusula anterior.

1.2.- L'entitat es compromet a què aparega el logotip de l'Ajuntament amb la menció de la Regidoria de Festes en tot el material divulgatiu que s'hi publiqui amb motiu de les Festes.

1.3.- L'entitat es compromet a implantar les normes de normalització lingüística que l'ajuntament estableixi a través del seu Servei de Valencià en tots els documents i suports publicitaris i divulgatius relacionats amb les festes.

### 2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat una subvenció nominativa, prevista a aquest efecte en la partida 350.33805.48407 del vigent pressupost municipal, per la quantitat de 7.718,75 € la concessió de la qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

2.2.- L'Ajuntament cedirà gratuïtament a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguin necessaris per al compliment del present conveni, amb subjecció a les determinacions que estableixi la legislació sectorial aplicable.

2.3.- L'Ajuntament assumirà la neteja i seguretat dels espais públics amb motiu de la realització de les activitats previstes en el programa anual d'aquest conveni.

## TERCERA.- COMPATIBILITAT O INCOMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS.

La present subvenció és compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals, sempre que la suma de totes les subvencions no sobrepasse el cost de les activitats, i sense perjudi del que poguera establir la normativa reguladora de dites subvencions o ajudes.

## QUARTA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

### 1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- Serà requisit previ per tal que l'ajuntament pugui efectuar l'abonament de la subvenció la presentació per part de l'entitat beneficiària dels documents següents:

a) Certificacions oficials lliurades per les administracions competents que acreditin que l'entitat es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social.

b) En tot cas, declaració responsable ajustada al model No4.

Aquestos documents s'aportaran sempre abans de la signatura del present conveni. En tot cas, serà causa sobrevinguda d'ineficàcia de l'acord d'aprovació del present conveni la no aportació dels documents requerits per part de l'entitat, al no haver acreditat els requisits generals previstos en la legislació per a obtenir la condició de beneficiària de subvencions públiques.

1.2.- Els pagaments es podran realitzar per mitjà dels següents lliuraments a bestreta, en les dates que s'indiquen a continuació:

a) Un primer pagament anticipat del 50% de l'import de la subvenció concedida entre l'1 i el 15 de juny de l'any en curs, satisfet en concepte de despeses de preparació de les activitats.

b) Un segon pagament fraccionat del 50% restant entre l'1 de setembre i el 30 de novembre, sempre que prèviament s'hagi presentat el compte justificatiu relatiu a l'execució de la totalitat del programa anual d'activitats objecte de subvenció.

1.3.- En qualsevol cas, es podrà verificar l'abonament total de la subvenció en un sol pagament en qualsevol mes de l'any en curs, sempre que s'hagi presentat i aprovat prèviament el compte justificatiu relatiu a l'execució de la totalitat del programa anual d'activitats objecte de subvenció. El pagament íntegre s'haurà d'efectuar per la tresoreria municipal dins dels dos mesos següents a l'aprovació de la justificació per part de l'ajuntament.

### 2.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ.

2.1.- El termini per a la justificació de les activitats subvencionades deurà de presentar-se, en tot cas, abans del 30 de novembre de l'any en curs.



2.2.- S'admetran en tot cas els justificants de les despeses realitzades amb anterioritat a la subscripció d'aquest conveni, sempre que facin referència a les activitats compreses en el programa anual subvencionat en aquest conveni.

2.3.- La justificació per part del representants de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament d'un **Compte justificatiu** del gasto realitzat, que estarà compost pels següents documents:

- a) FITXA RESUM PROGRAMA EXECUTAT: Relació de totes les activitats subvencionades efectivament realitzades, amb detall agregat dels seus despeses i ingressos totals (**model No7**)
- b) MEMÒRIES DE LES ACTIVITATS EXECUTADES: Per a cada una de les activitats incloses en el programa anual subvencionat, es complimentarà una memòria que constarà de tres parts diferenciades: en la primera es donarà compte del nivell de participació, objectius plantejat inicialment i objectius assolits i una referència de les eventuais incidències. En la segona part, es detallaran els tipus de despeses i dels ingressos efectuats. En la tercera, es farà una relació de les factures i justificants de les despeses realitzades, que hauran de tenir valor probatori en el tràfic jurídic mercantil. S'adjuntarà a dita relació còpies compulsades de les factures i justificants de despeses (**model No8**).

2.4.- D'acord amb el previst a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, quan l'import del gasto subvencionable supere la quantia de 30.000 euros en el supòsit d'execucions d'obra, o de 12.000 euros en el supòsit de subministrament de béns d'equip o prestació de servicis per empreses de consultoria o assistència tècnica, el beneficiari està obligat a sol·licitar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contracció del compromís, llevat que no siga possible (per no existir en el mercat suficient nombre d'entitats que ho subministren o ho presten o que el gasto s'haguera realitzat amb anterioritat a la sol·licitud de la subvenció) havent de quedar constància documental de tot això, així com de la justificació de l'elecció entre les ofertes presentades. Els documents acreditatius d'aquest procés de selecció empresarial s'hauran d'acompanyar al compte justificatiu de la subvenció.

2.5.- En totes les justificacions el centre gestor impulsor de la subvenció comprovarà l'adequada regularitat, la realització de les activitats i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció, elevant la seva proposta de conformitat o disconformitat a la Junta de Govern Local per a l'aprovació o denegació de la justificació.

2.6.- L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en aquest conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el

reintegrant de les quantitats indegudament cobrades, la impossibilitat d'obtenir qualsevol altre subvenció municipal i la imposició d'eventuals sancions administratives.

#### QUINTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2010, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2010.

#### SEXTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

#### SÈPTIMA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seran causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.
- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavis per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocuen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas totes les despeses realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

#### OCTAVA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que puguin sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a aquest efecte, que estarà composta per l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o regidor en qui delegue, el Regidor Delegat de Participació Ciutadana, el Regidor Delegat de Festes i el Director de l'Aspe. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

#### NOVENA.- JURISDICCIO

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.



Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda expressament el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

## DÈCIMA.- ALTRES FORMALITATS

Aquest document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ

Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant àmpliament com sigui menester.

Cinquè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària, al registre municipal de convenis per a la seva inscripció, i donar-los-hi publicitat en la forma prevista en les disposicions vigents.

Acord que s'adopta per 9 vots a favor dels grups municipals PSOE i EUPV-L'ENTESA, i 8 abstencions del grup municipal PP, de conformitat amb el dictamen de la Comissió de Servicis a la Persona en sessió celebrada amb data 15.02.10.

3.5 Aprovació del conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Mutxamel i l'entitat Comissió de Festes de Moros i Cristians de Mutxamel per a l'any 2010. SPE-PG-PROCEDIMENT GENERAL 2010/18/ed.

Atès que l'ajuntament té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels seus veïns en la gestió d'accions d'interès comunitari.

Atès que per a això l'ajuntament col·labora amb l'associació Comissió de Festes de Moros i Cristians, entitat sense afany de lucre que realitza activitats d'interès

comunitari relatives a l'organització de les Festes tradicionals de Moros i Cristians de Mutxamel.

Considerant que resulta possible la subscripció de convenis de col·laboració amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu objecte no estiga comprés entre els contractes regulats per la Llei de Contractes del Sector Públic o en normes administratives especials, conforme estableix l'article 4.1.d) de tal text legal.

Considerant que el present Conveni s'emmarca en la normativa que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general, arreglat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com dins de l'àmbit de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Considerant que el procediment per a l'atorgament de la present subvenció és el de la concessió directa per estar prevista nominativament en el Pressupost Municipal de 2010, d'acord amb el previst a l'art. 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, havent de formalitzar-se un conveni regulador, el qual haurà de contenir, com a mínim, els extrems que recull l'art. 28 de l'esmentat text legal.

Considerant que conforme la normativa municipal és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació dels convenis de col·laboració per a l'atorgament de subvencions mitjançant concessió directa.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida pressupostària on figura nominativament la subvenció proposada.

Considerant el que preveuen l'Ordenança General Municipal de Subvencions i les Bases d'execució del Pressupost municipal vigent.

Per tot això exposat, s'acorda:

Primer.- Aprovar el compromís de la despesa per import de 77.805 €, a càrrec de la partida 350.33805.48406.

Segon.- Aprovar el text del Conveni a subscriure amb la associació Comissió de Festes de Moros i Cristians de Mutxamel, per a l'atorgament d'una subvenció nominativa per a l'any 2010, el text del qual es del següent tenor literal.





**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MUTXAMEL I L'ASSOCIACIÓ COMISSIÓ DE FESTES DE MOROS I CRISTIANS DE MUTXAMEL PER A L'ANY 2010.**

Mutxamel,

**REUNITS**

D'UNA PART: Ajuntament de Mutxamel (en avant Ajuntament) amb CIF P-0309000-H, amb seu en Av de Carlos Soler, 46, 03110 Mutxamel, i en nom seu i representació SRA Asunción Llorens Ayela actuant en qualitat d'alcaldeessa presidenta, amb competència per a la celebració d'aquest acte, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

I DE L'ALTRA: La Associació Comissió de Festes de Moros i Cristians de Mutxamel (en avant Entitat) amb CIF V03401288 i número de registre d'interès municipal 14, amb seu en C/ x, 03110 Mutxamel, i en nom seu x, actuant en qualitat de president segons consta en el Registre Municipal d'Entitats.

**EXPOSEN**

Que l'Ajuntament de Mutxamel té una clara voluntat de recolzar i fomentar la participació activa dels veïns en les festes i tradicions locals i per això col·labora amb la Comissió de Festes de Moros i Cristians de Mutxamel en l'organització i desenvolupament de les festes locals tradicionals.

La Comissió de Festes de Moros i Cristians de Mutxamel, entitat sense afany de lucre, constituïda per tots els membres de cadascuna de les Comparses Festeres, estableix la reglamentació i realitza l'organització de les Festes tradicionals de Mutxamel, que tenen com a màxim exponent l'arrelada tradició de les Festes de Moros i Cristians en honor a la patrona de la localitat, la Mare de Déu de Loreto.

Que el present Conveni té cabuda en el marc legal que regula el dret de participació ciutadana de les associacions en els assumptes d'interès general arrelat en l'article 232 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Local, així com quant al procediment per a la concessió directa de subvencions a través de convenis d'acord amb el que disposa els articles 28 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Ambdós parts es reconeixen capacitat legal per a subscriure aquest conveni de col·laboració i presten conformitat al present conveni d'acord amb les següents:

**CLAUSULES**

## PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest Conveni subvencional té com a finalitat la mútua col·laboració en l'organització, preparació i desenvolupament de les activitats de festes tradicionals de Mutxamel que s'inclouen a continuació:

|  |   |
|--|---|
| <b><u>Activitat.</u></b>   | ORGANIZACIÓN DE LAS FIESTAS DE MOROS Y CRISTIANOS |
| <b>Lloc</b>  | MUTXAMEL  |
| <b>MIG ANY</b>   | 09/02/10 al 08/03/10                              |
| <b>PRES. DE CÀRRECS FESTERS</b>  | 24/07/10  |
| <b>CONCERT DE MUSICA FESTERA</b>   | 30/07/10  |
| <b>PRESENTACIÓ DEL CARTELL ANUNCIADOR</b>  | 06/08/10  |
| <b>DIA DEL SALVADOR</b>  | 06/08/10  |
| <b>PRESENTACIÓ LLIBRET DE FESTES</b>   | 07/08/10  |
| <b>FESTES DE MOROS I CRISTIANS</b>   | 07/09/10 al 12/09/10                              |
| <b>GUARDINEMT DE CARRERS I AV. CARLOS SOLER AMB MOTIU DE LES FESTES DE MOROS I CRISTIANS</b> | Mes setembre                                      |
| <b>MUNTATGE, DESMUNTATGE I MANTENIMENT DEL CASTELL DE FESTES</b>                             | Mes setembre                                      |
| <b>ADQUISICIÓ DE MATERIAL PEL MUSEU DEL CASAL FESTER.</b>                                    | Tot l'any   |
| <b>BOATO CAPITANIES MORA I CRISTIANA</b>   | 10/09/10  |
| <b>DRETS AUTOR BANDES DE MUSICA</b>  | 10 AL 12/09/10                                    |
| <b>Pressupost de l'activitat</b>   | 81.900 €  |
| <b>Subvenció municipal</b>   | 77.805 €  |
| <b>Percentatge</b>   | 95 %  |

## SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

### 1.- OBLIGACIONS DE L'ENTITAT

1.1.- Correspon a l'entitat l'organització, preparació i desenvolupament dels actes i esdeveniments relacionats amb les activitats relacionades en la clàusula anterior. A aquest efecte, ha d'assumir a costa seu les despeses que de tot això es derivin, i en particular els següents:

- a) Contractació del servei d'ambulàncies.
- b) Contractació de serveis higiènics (només en festes de setembre).
- c) Presentació del cartell de festes.



- d) Il·luminació de carrers.
- e) Lloguer i instal·lació de cadires i tribunes per a les desfilades.
- f) Llançament de focs d'artifici.
- g) Boato de les capitànies Mora i Cristiana, al qual es destinarà un mínim de un 10 % del total de la subvenció, repartida per meitats entre les dues capitànies, de forma equitativa.
- h) Drets d'autor derivats de la música interpretada durant la desfilada per totes les comparses.

1.2.- Així mateix correspon a l'entitat la realització d'altres activitats relacionades amb l'organització de les Festes, com ara:

- a) Confecció i custòdia dels fons fotogràfics, musicals i de cartells relacionats amb les festes, que es posaran a disposició de l'ajuntament per a la seva utilització i reproducció, esmentant-se la procedència en el cas de publicació del material.
- b) Confecció i manteniment d'un portal web de la Festa de Moros i Cristians de Mutxamel, anomenada [www.festemutxamel.org](http://www.festemutxamel.org)

1.3.- L'entitat es compromet a implantar les normes de normalització lingüística que l'ajuntament estableixi a través del seu Servei de Valencià en tots els documents i suports publicitaris i divulgatius relacionats amb les festes.

1.4.- L'entitat realitzarà les seues activitats festeres, distingint les pròpies de les Festes Majors de Mutxamel que són objecte d'aquest conveni, d'aquelles que l'Entitat realitza a favor dels seus veïns o socis, que es troben fora de l'àmbit d'aplicació del present conveni.

1.5.- L'entitat es compromet a través d'aquest conveni a cedir gratuïtament a l'ajuntament, com a coorganitzador de les Festes tradicionals de Mutxamel, qualsevol material gràfic que tingui en el seu fons documental de les festes, així com a facilitar-li la realització d'eventuals gravacions de vídeos, reportatges fotogràfics, confecció de materials de marxandatge, tanques i espais publicitaris autoritzats i altres, dirigides a la promoció i divulgació de les Festes tradicionals.

## 2.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

2.1.- L'Ajuntament concedeix a l'Entitat una subvenció nominativa, prevista a aquest efecte en la partida 350,33805,48406 del vigent pressupost municipal, per la quantitat de 77.805 € la concessió de la qual, justificació i pagament estaran subjectes al règim jurídic determinat en el present conveni.

2.2.- L'Ajuntament cedirà a l'entitat l'ús dels espais públics (carrers, places, col·legis, instal·lacions esportives, etc.) que siguin necessaris per al compliment del present conveni, establint al seu càrrec, quan procedeixi, les mesures preventives d'obligat

compliment que siguin adients per a evitar eventuais danys o perjudicis, i procedint a la neteja necessària per a la seva celebració i posteriorment a la seva realització.

2.3.- L'Ajuntament contractarà una pòlissa de responsabilitat civil que cobrisca els riscos derivats dels actes que es celebren amb motiu de les Festes, a excepció de la responsabilitat civil derivada del llançament de focs d'artifici o del tiroteig que seran coberts per l'empresa pirotècnica contractada i per l'entitat, respectivament. Ambdues entitats acreditaran davant l'Ajuntament la concertació de les referides assegurances.

2.4.- L'Ajuntament, com coorganitzador de les activitats festives, assumirà directament la contractació, realització i pagament de les partides que s'especifiquen a continuació, relatives a les diferents activitats d'aquest conveni:

#### FESTA DE MIG ANY

Fullet informatiu.

#### CONCURS DEL CARTELL DE LA FESTA DE MOROS I CRISTIANS

Disseny, impressió i difusió del concurs.

Elaboració i publicació de les bases en els diaris oficials.

Pagament del premi al cartell premiat.

Organització de les reunions dels membres del Jurat.

Organització de l'exposició dels cartells presentats al concurs.

#### FESTES DE MOROS I CRISTIANS

Disseny i impressió de material publicitari.

Campanyes informatives i difusió en mitjans de comunicació.

Actes promocionals de les Festes de Moros i Cristians en les fires que participe l'ajuntament, així com a través de l'oficina de turisme de Mutxamel.

Serveis especials policials de prevenció i seguretat.

Col·locació de tanques, banderoles, senyalitzacions, muntatge luminotècnia castell, neteja de la via pública, tanc d'aigua i serveis especials, en general, per part del empleats municipals de la unitat de serveis.

2.5.- L'Ajuntament comunicarà a l'entitat els actes de promoció de les Festes Majors en les quals hi hagi una participació municipal, tant siguin de caràcter local, com provincial, nacional o internacional. Així com l'Ajuntament posarà a disposició de l'entitat els fons fotogràfics, material audiovisual i promocional relacionat en la festa de Moros i Cristians.

### 3.- OBLIGACIONS MUTUES RESPECTE LES ACCIONS PROMOCIONALS DE LES FESTES.

3.1.- Ambdues parts es comprometen a què apareguin junts el logotip de l'Ajuntament amb la menció de la Regidoria de Festes i el que l'Entitat en tot el material divulgatiu



que s'hi publiqui amb motiu de les Festes tradicionals. Donat la declaració de les festes d'Interès Turístic Provincial ha d'aparèixer en totes les publicacions que s'hi realitzen la marca turística de la Comunitat Valenciana, tal i com s'indica en el Decret 119/2006, de 28 de juliol, del Consell Regulador de les declaracions de Festes, Itineraris, Publicacions i Obres audiovisuals d'Interès Turístic de la comunitat Valenciana.

3.2.- Es crea una comissió paritària formada per tres representants de les parts signants per adoptar acords de qualsevol mena relacionats amb accions de gravació i edició que continguin imatges de les Festes de Moros i Cristians (Vídeos, llibres, pel·lícules, etc.), la qual elaborarà un pla de comunicació de totes les activitats incloses en aquest conveni.

### TERCERA.- COMPATIBILITAT O INCOMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS.

La present subvenció és compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol Administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals, sempre que la suma de totes les subvencions no sobrepassi el cost de les activitats, i sense perjudici del que pugui establir la normativa reguladora de dites subvencions o ajudes.

En tot cas, l'entitat haurà de comunicar a l'Ajuntament qualsevol ajuda o ingrés relacionat amb la celebració de les activitats objecte del present conveni, a través dels formularis previstos a l'efecte.

### QUARTA.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONCESSIÓ, JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.

#### 1.- PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ

1.1.- Serà requisit previ per tal que l'ajuntament pugui efectuar l'abonament de la subvenció la presentació per part de l'entitat beneficiària dels documents següents:

a) Certificacions oficials lliurades per les administracions competents que acreditin que l'entitat es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i enfront de la seguretat social.

b) En tot cas, declaració responsable ajustada al model No4.

Estos documents s'aportaran sempre abans de la signatura del present conveni. En tot cas, serà causa sobrevinguda d'ineficàcia de l'acord d'aprovació del present conveni la no aportació dels documents requerits per part de l'entitat, al no haver acreditat els requisits generals previstos en la legislació per a obtenir la condició de beneficiària de subvencions públiques.

1.2.- Els pagaments es realitzaran per mitjà dels següents lliuraments a bestreta, en les dates que s'indiquen a continuació:

- a) Un primer pagament anticipat del 60% de l'import de la subvenció concedida entre l'1 i el 15 de juny de l'any en curs, destinat als actes de Mig Any i despeses de preparació de les Festes tradicionals.
- b) Un segon pagament fraccionat del 40% restant entre l'1 i el 15 d'octubre de 2010, sempre que prèviament s'hagi presentat el compte justificatiu relatiu a l'execució de la totalitat del programa anual d'activitats objecte de subvenció.

1.3.- En qualsevol cas, es podrà verificar l'abonament total de la subvenció en un sol pagament en qualsevol mes de l'any en curs, sempre que s'hagi presentat i aprovat prèviament el compte justificatiu relatiu a l'execució de la totalitat del programa anual d'activitats objecte de subvenció. El pagament íntegre s'haurà d'efectuar per la tresoreria municipal dins dels dos mesos següents a l'aprovació de la justificació per part de l'ajuntament.

## 2.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ.

2.1.- El termini per a la justificació de les activitats subvencionades deurà de presentar-se, en tot cas, abans del **30 de novembre** de l'any en curs.

2.2.- S'admetran en tot cas els justificants dels despeses realitzats amb anterioritat a la subscripció d'aquest conveni, sempre que facin referència a les activitats compreses en el programa anual subvencionat en aquest conveni.

2.3.- La justificació per part del representants de l'entitat del compliment de les condicions imposades i de la consecució dels objectius previstos en el present conveni es realitzarà per mitjà de la presentació davant de l'Ajuntament d'un **Compte justificatiu** del gasto realitzat, que estarà compost pels següents documents:

- a) FITXA RESUM PROGRAMA EXECUTAT: Relació de totes les activitats subvencionades efectivament realitzades, amb detall agregat de les seues despeses i ingressos totals (**model No7**)
- b) MEMÒRIES DE LES ACTIVITATS EXECUTADES: Per a cada una de les activitats incloses en el programa anual subvencionat, es complimentarà una memòria que constarà de tres parts diferenciades: en la primera es donarà compte del nivell de participació, objectius plantejat inicialment i objectius assolits i una referència de les eventuais incidències. En la segona part, es detallaran els tipus de despeses i dels ingressos efectuats. En la tercera part, es farà una relació de les factures i justificants de les despeses realitzats, que hauran de tenir valor probatori en el tràfic jurídic mercantil.



S'adjuntarà a dita relació còpies compulsades de les factures i justificants de despeses (**model No8**).

2.4.- D'acord amb el previst a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, quan l'import del gasto subvencionable supere la quantia de 30.000 euros en el supòsit d'execucions d'obra, o de 12.000 euros en el supòsit de subministrament de béns d'equip o prestació de servicis per empreses de consultoria o assistència tècnica, el beneficiari està obligat a sol·licitar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contracció del compromís, llevat que no siga possible (per no existir en el mercat suficient nombre d'entitats que ho subministren o ho presten o que el gasto s'haguera realitzat amb anterioritat a la sol·licitud de la subvenció) havent de quedar constància documental de tot això, així com de la justificació de l'elecció entre les ofertes presentades. Els documents acreditatius d'aquest procés de selecció empresarial s'hauran d'acompanyar al compte justificatiu de la subvenció.

2.5.- En totes les justificacions el centre gestor impulsor de la subvenció comprovarà l'adequada regularitat, la realització de les activitats i el compliment de la finalitat que determinen la concessió o gaudi de la subvenció, elevant la seva proposta de conformitat o disconformitat a la Junta de Govern Local per a l'aprovació o denegació de la justificació.

2.6.- L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció en els termes establits en aquest conveni o la justificació insuficient de la mateixa comportarà el reintegrament de les quantitats indegudament cobrades, la impossibilitat d'obtenir qualsevol altre subvenció municipal i la imposició d'eventuals sancions administratives.

## QUINTA.- VIGÈNCIA I DURACIÓ DEL CONVENI

El present Conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2010, i estendrà els seus efectes fins el 31 de desembre de 2010.

## SEXTA.- DENÚNCIA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Les parts podran denunciar o modificar el present document en qualsevol moment per mutu acord.

## SÈPTIMA.- RESCISSIÓ DEL CONVENI

Seran causa de resolució del present conveni de col·laboració:

- a) L'incompliment d'alguna de les estipulacions per qualsevol de les parts.
- b) La desaparició de l'objecte del mateix.

- c) La resolució per denúncia d'alguna de les parts per mitjà de preavis per escrit, raonant les causes, amb una anticipació de tres mesos a la data de venciment.

En cas de rescissió, les parts acordaran mútuament les compensacions que pertocuen en relació amb els compromisos existents en el moment de la rescissió, abonant-se en qualsevol cas totes les despeses realitzats i en compromesos en ferm fins a la data de la rescissió.

#### OCTAVA.- INTERPRETACIÓ I SEGUIMENT DEL CONVENI

Correspon interpretar el present conveni i resoldre els dubtes que puguin sorgir del seu contingut en la seua aplicació a la Comissió de Seguiment de caràcter paritari constituïda a aquest efecte, que estarà composta per l'Alcalde-Presidenta de l'Ajuntament de Mutxamel que la presidirà o regidor en qui delegue, el Regidor Delegat de Festes, el Director de l'Aspe i la Tècnica de Turisme i Festes amb veu i sense vot. L'Entitat estarà igualment representada per tres membres designats per part de la seua junta directiva, que podran assistir a les reunions acompanyats d'assessors amb veu però sense vot.

#### NOVENA.- JURISDICCIÓ

La resolució de les controvèrsies que pogueren plantejar-se sobre la interpretació i execució del present Conveni, hauran de resoldre's de mutu acord entre les parts.

Si no poguera aconseguir-se el dit acord, s'acorda expressament el sotmetiment a la jurisdicció contenciosa administrativa de les possibles qüestions litigioses sorgides sobre el seu contingut i aplicació, havent de ser resoltes, tal com es disposa en l'article 44 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur.

#### DÈCIMA.- ALTRES FORMALITATS

Aquest document podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts a costa seu, o quan així ho exigisca la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es firma el present Conveni de Col·laboració en triple versió exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data dalt indicats.

PER L'AJUNTAMENT

PER L'ASSOCIACIÓ





Tercer.- Dispensar la constitució d'aval o garantia respecte dels pagaments fraccionats referits, atenent la condició del beneficiari com a entitat sense ànim de lucre i considerant que les seves activitats qualificades d'interès social rellevant i a fi d'evitar-li despeses que suposen una dificultat econòmica per a la mateixa.

Quart.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni, tant amplament com sigui menester.

Cinquè.- Notificar els precedents acords als representants de l'entitat beneficiària, al registre municipal de convenis per a la seva inscripció, i donar-los-hi publicitat en la forma prevista en les disposicions vigents.

Acord que s'adopta per 9 vots a favor dels grups municipals PSOE i EUPV-L'ENTESA, i 8 abstencions del grup municipal PP, de conformitat amb el dictamen de la Comissió de Servicis a la Persona en sessió celebrada amb data 15.02.10.

#### 4. AREA DE SERVICIOS GENERALES (ASGE)

##### 4.1 Cesión parcial de la cartera de seguros de determinados ramos de la entidad Mapfre Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. a la entidad Mapfre Seguros de Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.

Resultando que mediante acuerdo plenario de fecha 20.12.07, se adjudicó a la mercantil Mapfre Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. el lote I de Responsabilidad Patrimonial.

Resultando que por Orden EHA/ 3685/2009, de 28 de diciembre, se autorizó la cesión parcial de la cartera de seguros de determinados ramos, entre ellos el de responsabilidad civil general, de la entidad Mapfre Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. a la entidad Mapfre Seguros de Empresas, Compañía de seguros y Reaseguros, S.A.

Considerando, conforme a lo dispuesto en el artículo 202.4 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, que “en los casos de fusión de empresas en los que participe la sociedad contratista, continuará el contrato vigente con la entidad absorbente o con la resultante de la fusión, que quedará subrogada en todos los derechos y obligaciones dimanantes del mismo. Igualmente, en los supuestos de escisión, aportación o transmisión de empresas o ramas de la misma continuará el contrato con la entidad resultante o beneficiaria, que quedará subrogada en los derechos y obligaciones dimanantes del mismo, siempre que tenga la solvencia exigida al acordarse la adjudicación.”

Considerando que ante este Ayuntamiento ha quedado suficientemente acreditada la solvencia técnica, económica y financiera de la empresa beneficiaria de la transmisión.

Por todo lo anteriormente expuesto, SE ACUERDA:

PRIMERO: Prestar reconocimiento a la novación contractual subjetiva y consecuentemente a la cesión parcial de la cartera de seguros de determinados ramos de la entidad Mapfre Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. a la entidad Mapfre Seguros de Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A., quedando la mercantil cesionaria subrogada en los derechos y obligaciones dimanantes del contrato.

SEGUNDO: Dar traslado de este acuerdo a la mercantil “Mapfre Seguros de Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.”, así como a Tesorería e Intervención Municipal.

Acuerdo que se adopta por unanimidad de los grupos municipales PSOE, EUPV-L’ENTESA y PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Servicios Generales en sesión celebrada con fecha 16.02.10.

#### 4.2 Dación de cuentas del Decreto nº ASGE/161/2010 de aprobación de la "Ordenanza Reguladora del Servicio del Cementerio Municipal de Mutxamel"

Se da cuenta del Decreto nº ASGE/161/2010 de fecha 9 de febrero de 2010 de aprobación de la "Ordenanza Reguladora del Servicio del Cementerio Municipal de Mutxamel, que literalmente dice:

“Resultando que dicho acuerdo fue expuesto al público en el Tablón de Anuncios Municipal, durante los días 19.12.09 al 26.01.10 y en el Boletín Oficial de la Provincia nº 241 de fecha 18.12.09, al objeto de presentación de reclamaciones y sugerencias por plazo de 30 días hábiles desde el día siguiente a su publicación, no habiéndose presentado ninguna alegación durante esta fase de exposición pública.

Considerando que, de conformidad con el art. 49 de la Ley 7/85 LBRL, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y en relación a la aprobación de las Ordenanzas establece que “en el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional”.

Por todo lo anteriormente expuesto, HE RESUELTO:

PRIMERO: Considerar definitivamente aprobada la “Ordenanza Reguladora del Servicio del Cementerio Municipal de Mutxamel”.

SEGUNDO: A los efectos de su entrada en vigor y plena eficacia se proceda a la publicación íntegra de su articulado en el Boletín Oficial de la Provincia, no entrando en vigor dicha Ordenanza hasta que se haya publicado completamente su texto y hay



transcurrido el plazo previsto en el artículo 65.2 conforme determina el art. 70.2 Ley 7/85 de Bases de Régimen Local.

TERCERO: Dar cuenta de este acuerdo al Ayuntamiento Pleno.”

4.3 Identificación de fincas para la elevación a público de acuerdo de enajenación de parcela sobrante aprobado por el Ayuntamiento Pleno con fecha 16 de agosto de 1961.

Por providencia de la Alcaldía-Presidencia de fecha 5.05.09 se requiere de este Servicio se estudie la procedencia o no del ejercicio de la acción investigadora en relación con el solar sito en la C/ La Mar nº 29 de esta localidad, existiendo dudas de si se trata de un bien de dominio público o de una propiedad privada.

Examinados los antecedentes extraídos de los libros de actas y otros documentos obrantes en el archivo municipal, se constatan los siguientes antecedentes de hecho:

Que con fecha 16 de julio de 1961 se da cuenta al Ayuntamiento Pleno de la instancia presentada por D. x mediante la que solicita que el Ayuntamiento le ceda en venta un solar, que dice ser de la propiedad del municipio, en el camino vecinal del Moralet o Fosar.

Que con fecha 16 de agosto de 1961 el Ayuntamiento Pleno aprueba la moción formulada por el Sr. Alcalde de legalización de la situación de las parcelas que han resultado sobrantes en el llamado Ensanche o Portelles, así como la resultante del corte del antiguo camino de “El Moralet”, más conocido como “El Fosar” y a tales efectos se acuerda prestar conformidad a la propuesta de enajenación de dichos terrenos.

Que el 17 de agosto de 1961 se formaliza en documento privado el contrato de compraventa celebrado entre el Ayuntamiento de Mutxamel y D. x, mediante el que esta entidad vende al segundo, un solar sobrante de la vía pública, de forma irregular, de ciento treinta y siete metros setenta y cinco decímetros cuadrados, enclavado en la calle del Mar, resultante del corte del antiguo camino vecinal en el Moralet más conocido como el Fosar.

Que con motivo del fallecimiento de D. x, su viuda Dña. x solicitó la elevación a público del documento privado de compraventa del mencionado solar, acordándose por la Comisión Municipal Permanente en sesión celebrada en el mes de abril del año 1981, facultar a la Alcaldía a tales efectos.

Si bien se desconocen los motivos por los que no se lleva a efecto la formalización en documento público de dicha adjudicación, cabe entender que la causa pudiera encontrarse en la dificultad de identificar el solar cuya inscripción registral se pretende con la finca descrita en el contrato de compraventa, dado el tiempo transcurrido y las transformaciones operadas en el tejido urbano.

Hay que remontarse a las actuaciones llevadas a cabo con motivo de las obras de ensanche y urbanización parcial de la villa, en su prolongación de la Avenida de Carlos Soler hasta las casas de la calle del Mar y en particular en las actuaciones ejecutadas por el Ayuntamiento al Oeste de la misma durante los años 1943, 1944 y 1945, habiéndose podido extraer la siguiente información de la lectura de las actas municipales, de la planimetría catastral y otros documentos incorporados al expediente:

.- Que efectivamente se ha podido constatar la existencia del camino conocido como “Camino al Pueblo” que tiene su inicio en entronque con el Camino del Cantalar y cuyo trazado recorría desde este punto hasta la zona urbana a la que accedía primero por el denominado “Camino de la Princesa”, hoy Calle la Mar, para continuar paralelo a la acequia o hijuela de Portelles como Camino al Pueblo o del Fosar que iba desde la Calle del Mar a la Calle del Carmen, antes del Fosar.

.- Que obra en el expediente copia de la escritura de la declaración de obra nueva en la finca contigua a la que es objeto de esta investigación, sita en la C/ La Mar nº 31, con la siguiente descripción “Solar para edificar sito en término de Muchamiel, partida Moreral...que linda: por su frente, al Este con calle en Proyecto, hoy calle Virgen del Pilar; izquierda, al Sur, camino de la Princesa; y espaldas, al Oeste, camino del pueblo.”

.- Que la superficie del solar vendido por el Ayuntamiento a D. x, según el documento privado de compraventa suscrito por ambas partes en agosto de 1961 es de 137 metros, setenta y cinco centímetros cuadrados, siendo la superficie del solar objeto de la investigación sito en la C/ La Mar nº 29 de 138 metros cuadrados, a tenor de los datos obrantes en Catastro.

.- Que según documentación aportada por los herederos de D. x, el Ayuntamiento viene girando liquidaciones por contribuciones especiales, así como por el Impuesto de Bienes Inmuebles, desde el año 1972 a nombre de D. x

A la vista de los antecedentes de hecho expuestos y de la documentación examinada, se desprenden todo un cúmulo de coincidencias que permiten concluir la identidad entre la parcela vendida por el Ayuntamiento a D. x como “*solar sobrante de la vía pública, de forma irregular, de ciento treinta y siete metros setenta y cinco decímetros cuadrados, enclavado en la calle del Mar, resultante del corte del antiguo camino vecinal en el Moralet más conocido como el Fosar*” y el solar sito en la C/ La Mar con número 29 de policía.

Por todo lo anteriormente expuesto, SE ACUERDA

PRIMERO: Reconocer la identidad entre la parcela vendida por el Ayuntamiento a D. x como “*solar sobrante de la vía pública, de forma irregular, de ciento treinta y siete metros setenta y cinco decímetros cuadrados, enclavado en la calle del Mar, resultante del corte del antiguo camino vecinal en el Moralet más conocido como el Fosar*” y el solar sito en la C/ La Mar con número 29 de policía.



SEGUNDO: Atender la petición formulada por Dña. x y facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta tan ampliamente como resulte necesario en derecho para la elevación a público del contrato de compraventa de referencia.

TERCERO: Dar traslado a la interesada a los efectos oportunos.

Acuerdo que se adopta por unanimidad de los grupos municipales PSOE, EUPV-L'ENTESA y PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Servicios Generales en sesión celebrada con fecha 16.02.10.

**5. AREA FINANCIERA Y PRESUPUESTARIA (AFPR)**

**5.1 Reconocimiento extrajudicial de créditos 2010/001.**

Vistas las facturas recibidas en la Intervención Municipal de los distintos Centros Gestores del gasto, correspondientes a ejercicios anteriores al corriente, y existiendo crédito en el Presupuesto vigente, y a tenor de lo dispuesto en el Real Decreto 500/90, de 20 de abril que desarrolla el capítulo primero del título sexto del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su art. 26.2 c/ en relación con el art. 60.2 del mismo decreto, relativo al reconocimiento extrajudicial de créditos procede adoptar los siguientes acuerdos por el Pleno de la Corporación:

PRIMERO: Levantar los reparos formulados por la Intervención Municipal con arreglo a lo dispuesto en los informes adjuntos a cada gasto.

SEGUNDO: Aprobar el reconocimiento extrajudicial de las facturas que sustentan los siguientes gastos:

| NORD | NºREG | NºDOC    | TERCERO-CONCEPTO | IMPORTE |
|------|-------|----------|------------------|---------|
| 1    | 9     | 4496     | x                | 41,83   |
| 2    | 16    | 150      | x                | 3219,75 |
| 3    | 18    | 175      | x                | 2895,75 |
| 4    | 17    | 157      | x                | 3200,85 |
| 5    | 19    | 95098178 | x                | 114,07  |

Total de Facturas..... 9472,25

Acuerdo que se adopta por 9 votos a favor de los grupos municipales PSOE y EUPV-L'ENTESA, y 8 en contra del grupo municipal PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Financiera y Presupuestaria en sesión celebrada con fecha 16.02.10.

Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

Sr. Cañadas Gallardo(PP): Vamos a votar en contra porque entendemos que este sistema debería ser utilizado de manera esporádica y puntual, y no regularmente como está sucediendo en cada sesión plenaria. En concreto este expediente se refiere a facturas de carácter periódico (bono oro de octubre, noviembre y diciembre de 2009) que deberían haberse presentado en tiempo y forma, y no entendemos que vengan fuera de plazo.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): A todos nos gustaría que no se presentaran facturas por reconocimiento extrajudicial de créditos, pero es muy difícil, casi imposible, que eso ocurra. Son facturas que se deben y hay que pagarlas.

Sra. Forner Marco (PSOE): Son facturas presentadas fuera de tiempo, pero que corresponde a servicios realizados y hay que pagarlos.

## 6. AREA DE TERRITORIO, AMBIENTAL Y DE LA CIUDAD (ATAC)

### 6.1 Aprobación del Proyecto de Renovación de la Red de Saneamiento en la calle Els Oms entre las calles Serra d'Alfaro y Sant Joan.

Resultando, que con fecha 1/10/2009, se registró de entrada, con el número 11.987, oficio de la Mancomunidad de l'Alacantí, suscrito por el Ingeniero de Camino de la mancomunidad, al que se adjuntaba el proyecto "Renovación de la Red de Saneamiento en la calle Els Oms entre las calles Serra d'Alfaro y Sant Joan, en Mutxamel", redactado a instancia de dicho organismo, por el ingeniero D. x, a los efectos de su consideración y aprobación si procede, con el fin de su inclusión dentro del Programa de Obras de Saneamiento 2010 de la Mancomunidad.

Resultando, que consta en el expediente informe emitido por la Ingeniera Municipal de Caminos, Canales y Puertos Municipal, de fecha 16/10/2009, en cuanto a la revisión del proyecto de construcción, entendiéndose que cumple en líneas generales con el Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, así como con la Ordenanza definitoria de las calidades y características de los materiales a utilizar en las obras de urbanización publicado en el BOP del 24 de enero de 2001, siendo el presupuesto de licitación de 115.267,98 €, incluido el 16% del IVA y un plazo de ejecución de 3 meses, no siendo necesaria la clasificación del empresario.

Considerando, que en el Presupuesto Municipal para el año 2010 no existe consignación presupuestaria para la realización de la obras, y en base a lo dispuesto en el art. 22.ñ) de la Ley 7/85, de 2 de abril Reguladora de la Bases de Régimen Local, es competencia del Ayuntamiento Pleno la aprobación de los proyectos de obra cuando sea competente para su contratación y aún no estén previstos en el Presupuesto.

Considerando lo dispuesto en los arts. 99.2 y 155.4 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre de la Generalitat, Urbanística Valenciana, que establecen que la Administración Local no ha de someter sus proyectos de obra pública a la administración autonómica para la declaración de su compatibilidad con la ordenación urbanística, salvo que modifiquen la ordenación estructural, y que cuando se trate de proyectos de obra pública para la mera reparación, renovación o introducción de mejoras ordinarias en obras o servicios ya existentes, sin alterar el destino urbanístico



del suelo, será innecesaria la exposición al pública previa a su aprobación administrativa.

Considerando lo dispuesto en el artículo 105 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y en el artículo 134 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la ley de Contratos de las Administraciones públicas.

Considerando todo lo expuesto, SE ACUERDA:

Primero.- Aprobar el Proyecto de Renovación de la Red de Saneamiento en la calle Els Oms entre las calles Serra d'Alfaro y Sant Joan con un presupuesto de licitación de 115.267,98 €, incluido el 16% del IVA y un plazo de ejecución de 3 meses, no siendo exigible clasificación al contratista.

Segundo.- La financiación se prevé dentro del Programa de Obras de Saneamiento 2010 de la Mancomunidad de l'Alacantí.

Tercero. Dar traslado a la Mancomunidad de l'Alacantí, a los efectos de continuar con la tramitación de dicho proyecto.

Acuerdo que se adopta por unanimidad de los grupos municipales PSOE, EUPV-L'ENTESA y PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 17.02.10.

Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Es sabido por todos, los constantes problemas que tiene la calle Els Oms en caso de lluvias mínimamente fuertes, pues como informó la Ingeniera Municipal en Comisión, en alguno de sus imbornales la pendiente está, incluso, en sentido contrario. Se trata de un tema que tiene que solucionarse, que va a ejecutar la Mancomunidad, por lo que vamos a votar a favor de este proyecto.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Vamos a votar a favor de este proyecto, aunque me olvidé preguntar en Comisión si este proyecto de renovación de la red de saneamiento en la C/El Oms, en el tramo comprendido entre las calles C/Serra de Alfaro y San Joan, se considera suficiente.

Contesta el Sr. Sala Pastor (PSOE) que sí y que el problema en esa calle, como ha señalado el Portavoz del PP, es la falta de pendiente e incluso la existencia de pendiente contraria, por ello se realiza este proyecto.

La Sra. Alcaldesa informa que Consellería tiene un proyecto que está llevando a cabo a través de la Mancomunidad para aguas pluviales, que se ha iniciado primero para Alicante, luego se realizará en San Joan y más tarde en Mutxamel, y con el que se solucionarán algunos problemas de aguas pluviales.

Sr. Sala Pastor (PSOE): Añade que se elaborado un proyecto por parte de la Mancomunidad de aguas pluviales, que se traerá a una próxima sesión plenaria, referido a las calles Elx y Els Oms.

#### 6.2 Aprobación de las bases de la convocatoria de subvención destinada a la rehabilitación del casco antiguo

Resultando que en el Plan Anual de Subvenciones para 2010, existe partida presupuestaria para Renovación de fachadas del Casco Antiguo.

Considerando que la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento prevé en su artículo 12.1 que la concurrencia competitiva, mediante el sistema de concurso es la forma ordinaria de concesión de las subvenciones municipales.

Considerando que el artículo 12.2 establece que *“conjunta o previamente a la convocatoria del concurso se habrán de aprobar y publicar las correspondientes Bases específicas por parte del Pleno del Ayuntamiento, que contendrán como mínimo, los extremos explicitados en la Base 30”*

Por todo lo anteriormente expuesto,

#### **SE ACUERDA:**

PRIMERO.- APROBAR las bases y convocatoria que han de regir la concesión de subvención destinada a la rehabilitación del casco antiguo, cuyo texto es del siguiente tenor literal:

#### **“BASES DE LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES DESTINADAS A LA REHABILITACIÓN DEL CASCO ANTIGUO.**

##### **Primera.- Objeto de la subvención.**

1.- Las presentes Bases, formuladas de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 31 de la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento de Mutxamel, tienen por objeto regular el procedimiento en régimen de concurrencia competitiva mediante convocatoria abierta para la concesión, durante el ejercicio 2010 de subvenciones destinadas a la rehabilitación de fachadas de edificios del casco antiguo, tanto vivienda colectiva como unifamiliar, que reúnan las siguientes condiciones

a) Que se encuentren situados en Casco Antiguo-Zona 1, delimitada conforme a la modificación puntual número 17 de las NN.SS del Planeamiento Municipal.





- b) Que tengan un uso residencial.
- c) Que el edificio tenga una antigüedad superior a 50 años.

2.- Serán subvencionables las rehabilitaciones realizadas antes de la fecha de finalización del plazo de presentación de solicitudes, así como aquellas que se hubieran realizado desde la finalización del plazo de la anterior convocatoria.

### **Segunda.- Plazo de la convocatoria.**

El procedimiento de concesión de las subvenciones contará con un solo procedimiento a lo largo de 2010. El plazo de presentación de solicitudes se extenderá hasta el día el 30 de septiembre de 2010.

### **Tercera.- Beneficiarios**

Las personas físicas que tengan la condición de vecinos de Mutxamel, así como las personas jurídicas, comunidades y/o asociaciones de vecinos y comercios con sede en Mutxamel.

### **Cuarta.- Condiciones generales**

1.- Los materiales de y revestimiento tendrán textura homogénea y lisa. Se utilizará uno de los siguientes: morteros monocapas –lisos- sin árido proyectado y sin manifestación de juntas, los enfoscados y pintados, morteros bastardos o los estucados a la cal, todos ellos en los colores y materiales tradicionales de la zona, que serán los predefinidos en la paleta de colores específicos para esta actuación y concordantes con los propuestos en la modificación número 17 de las NNSS de planeamiento municipal. Se prohíbe la utilización masiva del ladrillo.

2.- Los zócalos de las edificaciones se realizarán con piezas de aplacado de piedra, preferentemente de tamaño desde suelo hasta la altura del zócalo, sin biselar. La piedra será natural de la zona al corte, apomazada o abujardada, bien tipo borriol, bien tipo crema marfil abujardada. No se utilizarán granitos.

3.- Las reformas de fachada que afecten a la carpintería de los huecos de fachada no podrán realizarse en materiales diferentes a los que vayan a mantenerse en la misma edificación, siempre que estas se encuentren en buen estado. La finalidad es mantener la homogeneidad en los acabados de fachada. Queda prohibido el empleo de aluminio anodizado. Las puertas de madera existentes en planta baja podrán ser transformadas en puerta y ventana reutilizando la misma puerta existente de madera, integrando los nuevos elementos en el hueco original y materiales exteriores.

4.- En las edificaciones catalogadas serán obligatorio conservar la fachada o en su caso reponer los elementos de la anterior edificación con valor histórico-artístico.

### **Quinta.- Importe de la subvención.**

1.- Las subvenciones a otorgar quedarán limitadas por la consignación presupuestaria existente en la partida 202 15200 48308 (subvenciones renovación fachadas del casco antiguo) del Presupuesto Municipal para 2010. A tales efectos el crédito inicialmente consignado en la citada partida y que opera como límite global es de 6000 euros.

2.- La cuantía de la subvención no podrá exceder en ningún caso del coste de la obra o actuación. En el supuesto de que la subvención municipal concurriera con cualquier otra subvención, ayuda o ingreso público, el importe de la subvención municipal no podrá superar en concurrencia con dichos ingresos, el importe definitivo de la actuación debiendo reducirse proporcionalmente conforme resulte de la redistribución de la financiación total obtenida para el objeto de la subvención en función del coste definitivo.

3.- Si el importe total de las solicitudes de subvención superara el crédito presupuestario consignado, el órgano competente procederá al prorrateo, entre los beneficiarios de la subvención, del importe global máximo destinado a la subvención.

4.- El importe de la subvención a conceder se establecerá en función de su clasificación por tipos de fachadas y módulos calculados según los m<sup>2</sup> a rehabilitar siguientes:

A) Tipos de fachadas.

- Categoría A. Formada por dos o tres ejes de huecos de fachada, con una anchura comprendida entre 7-8 metros y 10 metros de altura formadas por planta baja y dos plantas de piso y una superficie total de intervención media de unos 80 m<sup>2</sup>. Ejemplos de este tipo de fachada son Plaza de Ruzafa número 3-4, Plaza Nova número 17

- Categoría B. Formada por dos huecos de fachada, con una anchura comprendida hasta 6 metros y 9 metros de altura, formada por planta baja, planta de piso y ventana de cambra, y una superficie de intervención media de unos 60 m<sup>2</sup>. Ejemplos de este tipo son: C/Sant Josep número 3-5, C/ Constitución número 2-4.

- Categoría C. Formada por un hueco de fachada por una anchura hasta 5 metros y una altura media de 8 metros de altura, formada por planta baja, planta piso y hueco de ventana recayente a cambra, y una superficie de intervención media de 40 m<sup>2</sup>.

B) Valoración de los Módulos, en función de las categorías establecidas anteriormente el grado de intervención de la rehabilitación.



| CATEGORIA             | PRECIO M2  | REF  | RP-2009    | A            | B            | C            |
|-----------------------|------------|------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                       |            |      |            | 80 m2        | 60m2         | 40m2         |
| <b>PICADO FACHADA</b> | 11,29 €/m2 | EAPR | 12,41 €/m2 | 992,80 €/m2  | 744,60 €/m2  | 496,40 €/m2  |
| <b>ENLUCIDO</b>       | 11,49 €/m2 | ERPE | 12,63 €/m2 | 1010,40 €/m2 | 757,80 €/m2  | 505,20 €/m2  |
| <b>PINTURA</b>        | 12,83 €/m2 | RPPP | 14,11 €/m2 | 1128,80 €/m2 | 846,60 €/m2  | 564,40 €/m2  |
| <b>ACABADOS</b>       | 12,39 €/m2 | RPPP | 13,62 €/m2 | 1089,60 €/m2 | 817,20 €/m2  | 544,80 €/m2  |
| <b>TOTAL</b>          | 29,64 €/m2 |      |            | 4221,60 €/m2 | 3166,20 €/m2 | 2110,80 €/m2 |

El picado de superficie existente, de enfoscado de cemento hasta llegar a la fábrica de cerramiento, en parámetros exteriores, incluida retirada de escombros y carga, incluyendo parte proporcional de andamios.

Enfoscado maestreado con mortero mixto de cal y cemento de dosificación 1:1:8 en paramentos verticales según NTE-RPE-5

Pintura mineral al silicato, especial para revestido de protección y decorativo sobre soportes antiguos. Acabados consistentes en remates de cornisa, tratamientos de carpinterías y balcones de forja, con esmaltes barnices y sintéticos.

**Sexta.- Solicitudes y documentación a aportar.**

1. Las solicitudes se presentarán, mediante instancia dirigida al Excmo. Ayuntamiento, en el Registro General del Ayuntamiento, o por cualquiera de los medios establecidos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de RJAP-PAC.

2. La mera presentación de la solicitud supone la aceptación de las Bases que rigen la convocatoria y el compromiso del solicitante de cumplir con las obligaciones y deberes contenidos en las mismas.

3. Documentación a aportar

a) Solicitud de subvención, en la que se hará constar la identificación de quien suscribe la solicitud y del carácter con que lo hace.

b) Copia del CIF o NIF del solicitante o representante autorizado en cuyo caso se aportará certificado o copia compulsada del acuerdo adoptado por el órgano de administración correspondiente.

c) Documento que acredite la antigüedad de la edificación.

d) Licencia de obras otorgada por el Ayuntamiento para la ejecución de la obra objeto de la presente subvención.

e) Factura detallada comprensiva de la superficie rehabilitada, material o materiales empleados y fotografías de la fachada tras la rehabilitación.

e) Certificado expedido por Suma que acredite el cumplimiento de las obligaciones tributarias del solicitante para con el Ayuntamiento de Mutxamel.

f) Ficha de mantenimiento de terceros debidamente cumplimentada.

g) En el caso de personas jurídicas, certificado acreditativo de estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social.

Cuando los solicitantes no se encuentren sujetos al cumplimiento de obligaciones fiscales o con las Seguridad Social, podrán presentar declaración responsable de los órganos de administración de la entidad.

h) Declaración de las subvenciones obtenidas para la misma finalidad, otorgadas por otra Administración y compromiso de comunicar al Ayuntamiento las que se obtengan en el futuro.

### **Séptima.- Subsanación y mejora de la solicitud**

Las solicitudes que no reuniesen los requisitos exigidos en la Base Cuarta deberán ser subsanadas por el solicitante en el plazo de 10 días, previo requerimiento, con el apercibimiento de que, si transcurrido dicho plazo sin que tuviera lugar la subsanación de la solicitud, se podrá entender que le solicitante desiste de su solicitud.

### **Octava.- Resolución.**

1. Las solicitudes de subvención serán resueltas por la Junta de Gobierno Local, previo dictamen de una Comisión de Baremación integrada por tres Técnicos del A.T.A.C, a propuesta del Concejal de Urbanismo.

2. Toda solicitud recibida será resuelta de forma expresa.

3. La resolución se adoptará en el plazo máximo de tres meses y se notificará a los solicitantes.

4. La ausencia de resolución de adjudicación expresa dentro del plazo establecido producirá el efecto de desestimación presunta de las solicitudes presentadas, en los términos que prevé el artículo 44 de la Ley 30/1992, de RJAPPAC.

### **Novena.- Criterios de valoración.**

1.- Se valorarán preferentemente, los siguientes aspectos:

- La antigüedad de la construcción.
- Que el edificio se encuentre habitado.
- La realización de obras que supongan una rehabilitación integral de la fachada.

2.- Se considera que todos los criterios elegidos tienen el mismo peso relativo para realizar la valoración de las solicitudes.

### **Décima.- Deberes y obligaciones del beneficiario.**



1.- El beneficiario, además de las obligaciones establecidas en el artículo 14 de la LGS, deberá solicitar cuantas licencias sean necesarias para la ejecución de las obras.

2.- Será necesario hacer figurar en la publicidad de la actividad objeto de subvención, siempre que ésta se realice con posterioridad a la concesión, la colaboración del Ayuntamiento de Mutxamel

#### **Décimo-primera.- Justificación y abono de la subvención.**

Las subvenciones se justificarán mediante facturas o liquidaciones del contratista. Previa comprobación por los Técnicos Municipales de su correcta ejecución se procederá a abonar el importe correspondiente mediante Resolución de la Alcaldía-Presidencia, dando cuenta a la Junta de Gobierno Local en la próxima sesión que celebre.

#### **Decimosegunda.- Revocación.**

Las subvenciones concedidas podrán ser revocadas en el supuesto de que el beneficiario incumpla las obligaciones contenidas en las presentes Bases, así como en el caso de obtención por el beneficiario de otras subvenciones, ingresos o recursos para la misma obra de cualquier ente público o privado que, sumados al importe de la subvención del Ayuntamiento supere el coste total de la obra, en cuyo caso la subvención del Ayuntamiento quedará reducida en el exceso.

#### **Decimotercera.- Reintegro de subvenciones.**

Cuando como consecuencia de la anulación, revocación o revisión de la subvención, el importe definitivo de esta sea inferior al importe pagado, el perceptor estará obligado a reintegrar el exceso. También procederá el reintegro de las cantidades percibidas, en los casos previstos en el artículo 37 de la LGS.

El reintegro de las subvenciones se regirá por lo que disponen los artículos 36 a 42 de la LGS.

#### **Decimocuarta.- Normativa supletoria**

En todo aquello que no se regule en las presentes Bases se estará a lo dispuesto en la Ordenanza General de Subvenciones aprobada por el Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 31.01.2006 (Boletín Oficial de la Provincia de 03.06.2006); en las Bases de Ejecución del Presupuesto Municipal Prorrogado; en la Ley 38/2003, General de Subvenciones, y en el R.D.887/2006 de 21 de julio, por el que se aprueba su Reglamento de desarrollo.”

SEGUNDO.- Autorizar un gasto por importe de 6.000'00 € con cargo a la partida 202 15200 48308 (SUBVENCIONES RENOVACION FACHADAS DEL CASCO ANTIGUO) del Presupuesto Municipal vigente.

TERCERO.- PUBLICAR en el B.O.P. de Alicante y en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento el anuncio de convocatoria.

CUARTO.- Abrir el plazo de presentación de solicitudes, a contar desde la publicación de las bases en el B.O.P. de Alicante, hasta el 30 de septiembre de 2010.

Acuerdo que se adopta por unanimidad de los grupos municipales PSOE, EUPV-L'ENTESA y PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 17.02.10.

Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Quiero señalar que el hecho que la modificación puntual nº 17 de las NN.SS tardara tanto en aprobarse provocó un deterioro excesivo del casco antiguo. Creo que este tipo de ayudas son necesarias para poder recuperarlo puesto que hay zonas que todavía necesitan mucho más esfuerzo para poder llevarlo adelante.

6.3 Recurso de Alzada contra el acuerdo adoptado por la Comisión Territorial de Urbanismo de 25-01-10 declarando la caducidad del procedimiento de aprobación definitiva del Plan Parcial de Mejora del Sector 6-III.

Resultan de aplicación los siguientes ANTECEDENTES:

PRIMERO.- El Ayuntamiento pleno, en sesión celebrada el 02-01-07, acordó aprobar provisionalmente el Plan Parcial de Mejora del Sector 6-III, instando al aspirante a urbanizador “Castelló, Construcciones e Infraestructuras S.L” y a la AIU Benard a la subsanación de las deficiencias indicadas por los servicios técnicos, en relación con la ficha de planeamiento de la Homologación de las NNSS, de modo que el Plan Parcial inicialmente presentado se transformase en Plan Parcial de Mejora ya que modificaba la ordenación estructural de la Homologación de las NZ.

SEGUNDO.- En fecha de RGE 06-08-07 se presenta por la mercantil Castelló, Construcciones e Infraestructuras, S.L, tres ejemplares del PP de Mejora de sector 6-III, al objeto de subsanar las deficiencias indicadas por los Servicios técnicos municipales y recogidas en el acuerdo plenario de aprobación provisional.

TERCERO.- Consta en el expediente Informe técnico de fecha 22-01-08, suscrito por el Ingeniero de Caminos municipal informando favorablemente la documentación aportada en el PP de Mejora 6-III, y el dictamen de la Comisión informativa del ATAC, adoptado en sesión celebrada el 23-01-07, por la que se da cuenta de la subsanación de las deficiencias que fueron requeridas por acuerdo plenario de 02-01-07, en cuanto a la ficha de planeamiento y en relación con el plan parcial presentado, dictaminando la remisión a la Comisión Territorial de Urbanismo para su aprobación definitiva.



CUARTO.- Mediante oficio firmado por el Concejal Delegado del ATAC, en fecha de RGS nº 4122 de fecha 14-05-08, se remite a la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, el expediente administrativo por triplicado ejemplar del Plan Parcial de Mejora sector 6-III, interesando su aprobación definitiva.

QUINTO.- Mediante acuse de recibo personal del servicio de correos y telégrafos de fecha 21-07-08, (RGE nº 9792- 22-07-08) la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, presenta escrito comunicando las siguientes deficiencias en la documentación presentada en el expediente de aprobación definitiva del PP de Mejora del sector 6-III:

1.- *“En el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de fecha 2 de enero de 2007 en el que se acordó la aprobación provisional del Plan Parcial, se estableció la obligación del agente urbanizador designado de introducir una serie de modificaciones en la ficha de planeamiento y gestión. A tal efecto consta en el expediente el informe favorable de fecha 22 de enero de 2008 en el que se dan por cumplidas las antedichas condiciones pero no consta el pertinente acuerdo por parte del órgano competente que, no constando delegación expresa, es el pleno del Ayuntamiento.*

2.- *Del contenido de la propuesta presentada se detrae que se pretende, adscribir al sector una superficie de suelo colindante correspondiente a una red primaria viaria, lo que conlleva una modificación del área de reparto establecido así como del Aprovechamiento Tipo fijado para el sector.*

3.- *De conformidad con las exigencias del Art. 55.B) del Reglamento de Planeamiento, deberá incorporarse a la ficha de planeamiento los usos incompatibles.*

4.- *Deberá incorporarse la preceptiva justificación del cumplimiento de la reserva de Zonas verdes de Red Primaria de conformidad con las exigencias del Art. 17.2 de la LRAU en relación con el Art. 36 del RP de 1998.*

5.- *Deberá justificarse el cumplimiento de la Reserva de VPO de conformidad con el contenido de la Disposición Transitoria Octava del reglamento de ordenación y Gestión Territorial y Urbanística.*

6.- *En materia de recursos hídricos se pone en su conocimiento que de conformidad con el contenido del Art. 19.2 de la Ley de Ordenación del Territorio, y con independencia del informe preceptivo que ha de solicitarse del organismo de cuenca, podrá también aportarse un informe sobre disponibilidad de recursos hídricos de la entidad colaboradora autorizada para el suministro.*

*Los informes sobre suficiencia de recursos hídricos de las entidades colaboradoras autorizadas para el suministro deberán incluir necesariamente los siguientes extremos:*

a).- *Identificación de los caudales de agua disponibles.*

b).- *Indicación, en su caso, de los siguientes datos de los pozos:*

1º. *Titularidad*

2º. *Disponibilidad presente o futura del agua de los mismos.*

3º. *Aforo.*

4º. *Calidad del agua de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, desarrollado por la Orden SCO/1 591/2005, de 30 de mayo, sobre el Sistema de Información Nacional de Agua de Consumo y el Plan*

de Autocontrol aprobado por las autoridades sanitarias, así como por el Decreto 58/2006, de 5 de mayo del Condell, por el que se desarrolla, en el ámbito de la Comunitat Valenciana, el Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano.

5º. Necesidad o no de su tratamiento.

6º. Necesidad o no de realizar obras de infraestructuras.

7- Faltan los siguientes estudios e informes:

- Estudio de Impacto Acústico (en deficiencia de la existencia de Plan Acústico Municipal) (Art. 25 Ley 7/2002, de fecha 3 de Diciembre, de Protección contra la Contaminación Acústica. A tal efecto, dicho estudio deberá tener el contenido mínimo que establece el Anexo IV del Decreto 104/2006, de fecha 14 de Julio, del Condell, de Planificación y gestión en materia de contaminación acústica.

**-De la Generalitat Valenciana, Consellerías de:**

**A) Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda:**

\* Dirección General de Vivienda y Proyectos Urbanos.

\* Área de Residuos.

\* Entidad Pública de Saneamiento de Aguas Residuales (EPSAR).

**B) Educación.**

\* Dirección General de Régimen Económico, Área de Infraestructuras, servicio de Proyectos y construcciones Educativas.

**D) Sanidad.**

**E) Infraestructuras y transportes:**

\* División de Carreteras (art. 25 de la Ley 6/91, de 17 de marzo, de la Generalitat Valenciana).

\* Dirección General de Transportes y logística.

\* Servicio Territorial de Energía, sobre suficiencia de Recursos Energéticos.

**F) Industria, Comercio e Innovación.**

\* Dirección General de Comercio y Consumo.

**Del Estado, Ministerios de:**

**A) Medio Ambiente:**

• Confederación Hidrográfica: (recursos hídricos)

**B) Ministerio de Ciencia y Tecnología,** relativo a las necesidades de redes públicas de comunicaciones electrónicas en el ámbito territorial al que se refieren (Art.26 de la Ley 3/2003, de fecha 3 de noviembre, Ley General de telecomunicaciones)





*Rogamos pues las subsanen con la mayor brevedad posible, significándoles que mientras no se complete el expediente, no habrá lugar al inicio del cómputo del tiempo que para la aplicación del silencio administrativo establece la Ley 6/1994, de 15 de Noviembre, de la Generalitat valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística.”*

SEXTO.- Consta en el expediente, con nº 53035/14 y fecha de entrada 12-11-2008 en la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, (Valencia) el escrito presentado por D. x x, actuando en representación de la mercantil “Castelló Construcciones e Infraestructuras SL”, acompañando documentación del Plan Parcial de Mejora de este Sector 6-III, directamente ante el órgano autonómico competente para su aprobación definitiva.

SÉPTIMO.- Con fecha de RGE 14-01-2009 y nº 300 en el Ayuntamiento de Mutxamel, se recibe escrito del Director Territorial de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, adjuntando contestación dada por el Jefe del Servicio de Rehabilitación y Coordinación del Observatorio Valenciano de la Vivienda, a la petición de informe formulada directamente por el promotor, concluyendo el carácter incompleto de la documentación remitida y el desconocimiento del estado de tramitación del citado Plan Parcial.

OCTAVO.- El Servicio de Proyectos y Construcciones Educativas del Área de Infraestructuras de la Dirección General de Régimen Económico de la Consellería de Educación, remite con acuse de recibo del servicio de correos y telégrafos de fecha 25-02-2009, informe consultivo informativo requiriendo la presentación de plano de calificación y clasificación de suelo con los usos de mal manzana de Equipamiento del Plan General donde se ubica la parcela propuesta de Equipamiento de uso educativo (S/EQ), y la comunicación de si las parcelas del Sector G y del PRI Zona 3 han sido definitivamente calificadas con uso educativo.

NOVENO.- El aspirante a urbanizador y representante de la mercantil “Castelló, Construcciones e Infraestructuras SL”, presenta en el Ayuntamiento por RGE nº 2619 de 03-03-2009, solicitud de informe a la Confederación Hidrográfica del Júcar, sobre disponibilidad del consumo de agua del Plan Parcial de Mejora del Sector 6-III de las Normas Subsidiarias del Planeamiento de Mutxamel, siendo enviada la solicitud de informe con la documentación presentada, al Ministerio de Medio Ambiente, mediante oficio del Concejal Delegado de ATAC el 29-05-2009, constando la recepción en el Ayuntamiento el día 03-11-2009 del informe favorable de la Confederación Hidrográfica del Júcar sobre la disponibilidad de recursos hídricos en el Plan Parcial de Mejora del Sector 6-III.

DÉCIMO.- La Dirección Territorial de Alicante de la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, comunica por escrito recibido con acuse del servicio de correos y telégrafos de 10-08-2009, (RGE nº 9552 de 11-08-2009), encontrarse paralizado el “Expediente 2008/0262. Mutxamel. Plan Parcial de Mejora del Sector III.6”, advirtiendo que desde el requerimiento notificado al Ayuntamiento el 21 de julio de 2008, no consta la aportación por el Ayuntamiento hasta la fecha de la documentación requerida, encontrándose paralizado por tal causa.

Y termina este escrito literalmente “Rogamos pues las subsanen con la mayor brevedad posible, significándoles que mientras no se complete el expediente, no habrá lugar al inicio del cómputo del tiempo que para la aplicación del silencio administrativo establece la Ley 6/1994, de 15 de Noviembre de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística”.

DECIMOPRIMERO.- El Director Territorial de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, remite al Ayuntamiento por escrito recibido con acuse del servicio de correos y telégrafos el 01-02-2010, (RGE nº 1558, de fecha 02-02-2010) del Ayuntamiento, copia del acuerdo adoptado por la Comisión Territorial de Urbanismo, en la sesión celebrada el 25-01-2010, -“Expediente 07/10. MUTXAMEL.- Plan Parcial de Mejora del Sector 6-III, promovido por Castelló, Construcciones e Infraestructuras S.L”, declarando la caducidad del procedimiento de aprobación definitiva del Plan Parcial de Mejora del sector 6-III del municipio de Mutxamel, con su consiguiente archivo, y advertencia de la posibilidad de interponer contra dicha resolución, recurso de alzada ante la Secretaría Autonómica de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, en el plazo de UN MES contado a partir del siguiente a la fecha de recibo de la presente notificación.

### **FUNDAMENTOS JURIDICOS:**

#### **1.- COMPETENCIA:**

De conformidad con la regulación establecida en el artículo 13.2 del Reglamento de los órganos territoriales y urbanísticos de la Generalitat, aprobado por Decreto 162/2007, de 21 de septiembre, del Condell, al tratarse de una resolución que no pone fin a la vía administrativa, puede interponerse Recurso de Alzada, ante la Secretaria Autonómica de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, al amparo de lo establecido en los artículos 114 y 115 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

La competencia municipal para formular el recurso corresponde al Pleno del Ayuntamiento, según lo dispuesto en los Artículos 22.2 j) y 47.2 ll) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, “ El ejercicio de acciones judiciales y administrativas y la defensa de la corporación en materias de competencia plenaria”, “requiriendo el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de las corporaciones para la adopción de acuerdos en las siguientes materias: Los acuerdos que corresponda adoptar a la corporación en la tramitación de los instrumentos de planeamiento general previstos en la legislación urbanística.

#### **2.- ANÁLISIS DE PROCEDIMIENTO:**

Conforme a lo dispuesto en los Artículos 114 y 115 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, frente a las resoluciones y actos a que se refiere el art. 107.1,



cuando no pongan fin a la vía administrativa, podrán ser recurridos en alzada ante el órgano superior jerárquico del que los dictó. El recurso podrá interponerse ante el órgano que dictó el acto que se impugna o ante el competente para resolverlo. Si el recurso se hubiera interpuesto ante el órgano que dictó el acto impugnado, éste deberá remitirlo al competente en el plazo de diez días, con su informe y con una copia completa y ordenada del expediente. El titular del órgano que dictó el acto recurrido será responsable directo del cumplimiento de lo previsto en el párrafo anterior.

El plazo para la interposición del recurso de alzada será de un mes, si el acto fuera expreso. Transcurridos dichos plazos sin haberse interpuesto el recurso, la resolución será firme a todos los efectos.

El plazo máximo para dictar y notificar la resolución será de tres meses. Transcurrido este plazo sin que recaiga resolución, se podrá entender desestimado el recurso, salvo en el supuesto previsto en el art. 43.2, segundo párrafo

Contra la resolución de un recurso de alzada no cabrá ningún otro recurso administrativo, salvo el recurso extraordinario de revisión en los casos establecidos en el art. 118.1.

### 3.-CUESTIÓN DE NULIDAD/ ANULABILIDAD POR DEFECTO DE PROCEDIMIENTO:

La Comisión Territorial de Urbanismo, en el acuerdo de caducidad adoptado, recoge literalmente en su antecedente SEXTO, que “El 04 de agosto de 2009 se reitero al Ayuntamiento de Mutxamel, la necesidad de que se subsanaran las deficiencias comunicadas el 17 de julio de 2008. El escrito concluía en los siguientes términos: Se le advierte que, en tanto no se complete la documentación en los términos señalados, el expediente va a seguir paralizado, por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 92 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se le advierte que transcurridos tres meses, se producirá la caducidad del expediente, con el archivo de las actuaciones”.

Sin embargo, de la lectura de las comunicaciones y requerimientos recibidos en el Ayuntamiento no se desprende el inicio por la Consellería competente, ni la advertencia de expediente de caducidad (copia en anexo nº 1 y nº 2), si no, tan solo el “ruego” o “solicitud de subsanar las deficiencias apreciadas “a la mayor brevedad” advirtiendo de la interrupción del plazo a efectos del silencio administrativo, pero no del inicio de expediente de caducidad alguno por la Administración autonómica competente para otorgar su aprobación definitiva.

El artículo 63.1e) de la Ley 30/92 sanciona con nulidad de pleno derecho, los actos dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido.

Tal y como dispone el artículo 92 de la Ley 30/92, “En los procedimientos iniciados a solicitud del interesado, cuando se produzca su paralización por causa imputable al mismo, la Administración le advertirá que, transcurridos tres meses, se producirá la caducidad del mismo. Consumido este plazo sin que el particular requerido realice las actividades necesarias para reanudar la tramitación, la Administración

acordará el archivo de las actuaciones notificándose al interesado. Contra la resolución que declare la caducidad procederán los recursos pertinentes.

Expresamente se advierte que la tramitación de un instrumento urbanístico de ordenación estructural, requiere de una diversidad de actuaciones que necesariamente se prolongan en el tiempo, siendo su primordial finalidad dar satisfacción al interés público general y, en este supuesto concreto adecuar el ámbito territorial de la actuación proyectada para permitir su desarrollo y urbanización indirecta como sector de suelo urbanizable, contemplando el artículo 92.4 de la Ley 30/1992, la inaplicación de la caducidad cuando la cuestión suscitada afecte al interés general, como sucede en este caso, en el que, además, siempre cabría la iniciación de un nuevo expediente.

En nuestro caso concreto, vinculados al presente expediente, constan con la aprobación autonómica los siguientes:

Expediente 171/05-Corrección de error en el Sector 6.III de las NZ del Planeamiento Municipal, aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo, en sesión celebrada el 28-09-2005, al objeto de rectificar el lindero norte que invadía parte de la zona escolar pública donde se ubica actualmente el CP Arbre Blanc, dado que ya estaba calificado y afecto como Zona escolar pública, procediendo a deducir de la superficie del sector la superficie de suelo escolar ya afecto;

Expediente 134/04- Modificación puntual nº 20 de las NZ del Planeamiento sobre cómputo de la red primaria, aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo en sesión celebrada el 27-07-2004, cuyo objeto fue la identificación de los elementos de viales y zonas verdes de la red primaria que eran computables a efectos de edificabilidad y como estándares de red secundaria.

#### 4.- OPORTUNIDAD TEMPORAL

Constituye criterio sancionado mayoritariamente por la jurisprudencia del Tribunal Supremo, que la Administración goza de un margen de discrecionalidad para no declarar al caducidad de un expediente a la vista de las circunstancias apreciadas, especialmente, « cuando la cuestión suscitada afecte al interés general, o fuera conveniente sustanciarla para su definición y esclarecimiento».

La caducidad en un procedimiento iniciado a instancia del interesado en el que se produce la paralización del mismo por su propia voluntad, no es otro que la constatación definitiva de la falta de interés del solicitante en la resolución final de su solicitud. De esta manera se establece la presunción de que la falta de subsanación de un trámite esencial en el procedimiento supone que el interesado no tiene interés en que el mismo concluya. No obstante, se impone a la Administración la obligación, en primer lugar, de prevenir al interesado sobre los efectos que esa inactividad puede acarrear y, posteriormente, de acordar y notificar el resultado de la misma, que es la terminación del procedimiento por caducidad y el consiguiente archivo de las actuaciones. Por tanto, en la medida en que el interesado realice cualquier actuación que enerve esta presunción de falta de interés en el asunto, esto es, remueva efectivamente el obstáculo que impide un pronunciamiento sobre el fondo del asunto, y esto lo haga antes de que la Administración haya declarado y notificado la caducidad del procedimiento, debemos



considerar que es improcedente el acuerdo de archivo de actuaciones por caducidad del procedimiento.

Parece evidente el interés sostenido hasta el día de la fecha, y ejercicio de la actividad administrativa desplegada en esta actuación por el aspirante a urbanizador, en aras a lograr su aprobación definitiva y adjudicación de la programación de este Sector 6-III, considerando oportuna, a efectos de evitar indefensión, la concesión de trámite de audiencia a todos los interesados, con carácter previo a la resolución expresa sobre la caducidad esta actuación.

Prueba de esta actividad lo constituye la reciente obtención del informe favorable de la Confederación Hidrográfica del Júcar sobre la disponibilidad de recursos hídricos en el Plan Parcial de Mejora del Sector 6-III.

De todo lo expuesto, atendiendo a la competencia señalada para la adopción de este acuerdo, SE ACUERDA:

ÚNICO.- Atendiendo a las consideraciones expuestas, formular Recurso de Alzada contra el acuerdo adoptado por la Comisión Territorial de Urbanismo, en la sesión celebrada el 25-01-2010, -"Expediente 07/10. MUTXAMEL.- Plan Parcial de Mejora del Sector 6-III, promovido por Castelló, Construcciones e Infraestructuras S.L", declarando la caducidad del procedimiento de aprobación definitiva del Plan Parcial de Mejora del sector 6-III del municipio de Mutxamel.

El recurso deberá presentarse, antes del vencimiento del plazo máximo de un mes, computado desde el siguiente a su notificación, ante la Secretaria Autonómica de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, en su condición de órgano competente para resolverlo, o bien ante el órgano que dictó el acto que se impugna, es decir, al Comisión Territorial de Urbanismo, que deberá remitirlo al competente para su resolución expresa.

Acuerdo que se adopta por 9 votos a favor de los grupos municipales PSOE y EU-PV-L'ENTESA, y 8 abstenciones del grupo municipal PP, y siendo 17 los concejales presentes de los 17 que de derecho componen la Corporación, por tanto con el voto favorable de la mayoría absoluta legalmente requerida, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 17.02.10.

Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Decir que el Plan Parcial de Mejora del Sector 6-III se aprobó el 2.01.07, justo antes que entrara en vigor la LUV, con el fin de que se tramitara y aprobara con la ley entonces en vigor, es decir, la LRAU. El 21.07.08 la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda presenta un escrito solicitando al Ayuntamiento la subsanación de deficiencias. Con posterioridad, con fecha 10.08.09 la Consellería comunica la caducidad del expediente al no subsanarse por el Ayuntamiento

dichas deficiencias. Ahora el equipo de gobierno propone interponer recurso de alzada contra ese requerimiento. El grupo popular entiende que ese recurso de alzada se debe plantear y lo que esperamos es que sea favorable al Ayuntamiento, porque si no va a suponer un costo a los vecinos, a la AIU y al urbanizador, pues todo lo hecho hasta ahora no va a servir para nada. Entendemos que alguien ha tenido la responsabilidad de que no se contestara al requerimiento, el equipo de gobierno con el Concejal de Urbanismo y la Sra. Alcaldesa al frente. Ya son muchos los fallos en materia de urbanismo que se están produciendo. Nuestra postura es de abstención.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Lo que se somete a aprobación es la interposición del recurso de alzada contra el acuerdo adoptado por la C.T.U, pues en ningún momento se nos advirtió por Consellería que dicho expediente fuera a caducar.

Igual que el grupo municipal PP ha recordado la fecha de aprobación de este Plan Parcial (2.01.07), también quiero recordar que en aquel momento, y como consecuencia de la construcción de la carretera de Sant Peret, se le pidió al urbanizador y a la AIU que realizaran un plan de mejora, sumando la parte que quedaba entre el camino de Benaud y la carretera de Sant Peret con el fin de que no quedara un resto sin ordenar, decisión que ha traído muchas complicaciones. Creo que debemos hacer un “mea culpa” pero no solo por parte del Ayuntamiento sino también del urbanizador y la AIU, pues deberían haber aportado un estudio de integración paisajística, un estudio de tráfico y un plan de participación pública que Consellería pedía, y que hasta el día de hoy, tampoco lo han traído. Lo que es verdad es que hubo una reunión previa con la AIU y urbanizador en la cual se barajó distintas posibilidades para que esa posible pérdida económica no fuera real y que nadie perdiera. La responsabilidad es de todos, no solo del Ayuntamiento.

Sra. Forner Marco (PSOE): Las responsabilidades están repartidas, porque no solo es un problema de funcionamiento municipal sino de los propios vecinos que no han presentado los planes que se les requerían. Lo que no pretendemos ni en este ni en otros casos, es perjudicar al vecino, todo lo contrario, lo que intentamos es dar soluciones, y eso es lo que hemos hecho, porque antes de plantear el recurso de alzada se habló con los vecinos para buscar la fórmula de salir todos más beneficiados, manifestando estar de acuerdo con la interposición del recurso. Recurso que según los técnicos municipales tiene muchas posibilidades de que sea favorable, pero en el caso contrario no pasaría nada, pues el expediente se tramitaría de otra forma para que fuera más ágil. Por lo que de ninguna manera los vecinos saldrán perjudicados y en el caso de existan responsabilidades, por supuesto se pedirán.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Me sorprende la Sra. Portavoz del PSOE cuando dice que si el recurso no es favorable no pasa nada. Luego se lo tendrá que explicar a los vecinos. Además en los antecedentes de la propuesta no consta que el Ayuntamiento haya requerido a los vecinos la subsanación de las deficiencias, por lo menos por escrito. En cuanto a las deficiencias más importantes hay que señalar en primer lugar la falta de acuerdo plenario que apruebe esas deficiencias y que reclama Consellería, y en segundo lugar señalar que existe una recalificación de terreno de rústica a suelo urbanizable que también compete al Ayuntamiento realizar. Ha pasado tiempo suficiente, desde julio de 2008, para haber realizado dichas subsanaciones.



Por último decir, que por fin, ni el Partido Popular ni Consellería han salido como culpables en este tema, como suele suceder normalmente.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Al plantear el recurso a Consellería sí se le dice, como es evidente, cuales son los motivos, pues no puede ser de otra manera. Me consta que a la AIU y al urbanizador si se le requirió documentación. En mi exposición, además, no he exonerado de responsabilidad al Ayuntamiento, pero creo que ha sido una actuación conjunta por parte también del urbanizador, y el que no nos comunique la caducidad si que es responsable la Consellería. No obstante en el caso que esta actuación llevara consigo responsabilidades económicas, tal y como el Portavoz del PP ha señalado, se exigirían.

Sr. Sala Pastor (PSOE): Quiero señalar que por parte del Ayuntamiento sí se han hecho cosas, como pedir a la Confederación Hidrográfica del Júcar la disponibilidad de caudales para que el programa siga adelante, y se hizo incluso una vez teníamos la petición de subsanación de deficiencias. La AIU y el urbanizador estaban preparando la documentación a aportar a la Consellería. Por tanto, todos hemos trabajado en este tema. Pero Consellería no ha seguido el procedimiento legal, al no avisar al Ayuntamiento de dicha caducidad, en tiempo ni en forma. El Ayuntamiento, los vecinos y el urbanizador estamos trabajando conjuntamente, y han sido los primeros en saber esta actuación, y estamos trabajando con ellos para saber si quieren cambiar de procedimiento para ganar tiempo. Por todo eso creo que el Ayuntamiento está actuando correctamente.

Sra. Forner Marco (PSOE): No quiero que se malinterpreten mis palabras al decir que si Consellería no nos da la razón no pasa nada. Lo que he querido decir es que inmediatamente se buscarían soluciones para que afectara de la menor manera posible a los vecinos.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Haciendo referencia a la ley, decir que en el apartado 3º de los fundamentos jurídicos, hay un párrafo que dice: *“Se le advierte que, en tanto no se complete la documentación en los términos señalados, el expediente va a seguir paralizado, por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 92 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se le advierte que trascurridos tres meses, se producirá la caducidad del expediente, con el archivo de las actuaciones”*.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): En el último escrito recibido de Consellería también se dice: *“.../... Rogamos pues las subsanen con la mayor brevedad posible, significándoles que mientras no se complete el expediente, no habrá lugar al inicio del cómputo del tiempo que para la aplicación del silencio administrativo establece la Ley 6/1994, de 15 de Noviembre, de la Generalitat valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística.”*

Sra. Alcaldesa (PSOE): Solo decir que en breve tendremos otra reunión con los vecinos para que nos aporten las propuestas que ellos consideren más oportunas y que llevaríamos a cabo del modo más inmediato.

## 7. DESPACHO EXTRAORDINARIO

Previa declaración de urgencia, por unanimidad de asistentes, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 83 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se acuerda incluir en el Orden del Día los asuntos que son tratados a continuación:

### 7.1 Moción de apoyo el Proyecto Escola 2.0 y su implantación en la Comunidad Valenciana.

**Loreto Forner Marco**, portaveu del Grup Municipal del PSPV i **Adrià Carrillo Valero**, portaveu del Grup Municipal d'EUPV, de conformitat amb el ROF, presenten al ple per a la seua aprovació, si procedeix, la següent

### **MOCIÓ PER RECOLZAR EL PROJECTE ESCOLA 2.0 I LA SEUA IMPLANTACIÓ A LA COMUNITAT VALENCIANA, I PER TANT AL POBLE DE MUTXAMEL**

El projecte Escola 2.0 d'integració de les Tecnologies de la Informació i de la Comunicació (TIC) en els centres educatius, pretén accelerar la incorporació de l'ús de tecnologies digitals a la pràctica docent.

Esta mesura permetrà adaptar al segle XXI els processos d'ensenyament-aprenentatge, dotant els nostres alumnes de coneixements i ferramentes claus per al seu desenvolupament personal i professional, fomentant a més el capital humà i la cohesió social, i eliminat la bretxa digital.

Per a això incorpora un conjunt integrat de mesures que es referixen, d'una banda, a l'ús personalitzat d'un ordinador portàtil per part de cada alumne, i, d'altra banda, a la posada en marxa de les aules digitals del segle XXI. En particular, el projecte Escola 2.0 es basa en els següents eixos d'intervenció:

- **Aules digitals.** Dotant de recursos TIC els alumnes i els centres.
- **Garantir la connectivitat a Internet i la interconnectivitat** dins de l'aula per a tots els equips.
- **Assegurar la formació del professorat** i dels responsables de TIC en els centres educatius.
- Generar i facilitar l'accés a materials digitals educatius..
- **Implicar alumnes i a les famílies** en l'adquisició, custòdia i ús d'estos recursos.

Es tracta d'un procés que forçosament ha de desenvolupar-se en estreta col·laboració entre el Ministeri d'Educació i les comunitats autònomes, implicant el sector d'empreses tecnològiques informàtiques i de comunicació, entitats financeres, editorials i empreses de programari educatiu, així com a les famílies.

Diverses comunitats autònomes com Castella i Lleó, Astúries, Andalusia, Aragó, Illes Balears, Cantàbria, Navarra, Castella la Manxa, País Basc etc, governades per





partits de distints signes polítics, han signat ja l'acord de col·laboració amb el Govern d'Espanya, i inclús algunes d'elles ja estan posant en marxa este projecte.

No obstant això, ens trobem que la Comunitat Valenciana ha rebutjat la firma d'este conveni, el que suposa perdre una gran oportunitat per a l'impuls de les noves tecnologies en els nostres centres educatius, així com posar a l'abast de tots els xiquets i xiquetes valencianes i les seues famílies l'accés a estes ferramentes, sense distincions per raons econòmiques

Per tot això, per unanimitat, s'acorda:

Instar el Govern de la Generalitat Valenciana a firmar sense més dilació l'acord de col·laboració corresponent al projecte conegut com a *Escola 2.0* amb el Govern d'Espanya i que el Govern Autonòmic integre els centres educatius del nostre municipi en este projecte, el que sens dubte suposaria un gran avanç en la modernització de tots els col·legis del nostre municipi, dotant tots els nostres alumnes, en condicions d'igualtat, de tots els instruments tecnològics necessaris, per a integrar-los en un sistema educatiu de qualitat, adaptat al segle XXI.

Moción que se adopta por unanimidad de los grupos municipales PSOE, EUPV-L'ENTESA y PP.

Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Nuestro voto es favorable como también lo fue en la Moción presentada en muy parecidos términos en un pleno anterior. Como decía aquella moción y se dice ahora en esta, se trata de firmar un Convenio entre la Generalitat Valenciana y el Gobierno Central para su puesta en marcha. Me consta que hay negociaciones entre estas administraciones para su firma. Pero sí quisieramos dejar claro que es un tema que llevará consigo otros acuerdos, porque no solo se trata de la compra de ordenadores al 50%, existen otros temas dentro de este Plan también importantes como la dotación de sustituciones, mantenimiento, infraestructuras para su puesta en marcha, preparación del profesorado, etc.. que suponen una cuantía económica importante de las que se tiene que hacer cargo las Comunidades Autónomas.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Quiero dejar claro el porqué se trae esta moción a aprobación, porque si no parece una gratuidad el volver a repetir algo que el Pleno ya se manifestó a favor cuando se trajo la anterior Moción. Me alegro que el grupo municipal PP tenga información de que realmente este proyecto va a salir adelante, pues es importante para nuestros hijos, pero lo que está llegando a los medios de comunicación no es precisamente eso. Los estudiantes de 5º de primaria y segundo de la ESO son los beneficiados, pero también los profesores de primaria y secundaria, aunque en Mutxamel ya hemos hecho un gran esfuerzo para que ese sector se ponga al día dentro de las nuevas tecnologías.

Sra. Forner Marco (PSOE): Es importante que se firme este convenio, y añadir

que ayer salió en prensa la firma del Convenio Plan Escola 3.0, a propuesta del Ministerio, para aumentar las plazas públicas en educación infantil. En Mutxamel ya se ha hecho un gran trabajo y disponemos de muchas aulas digitales, unas hechas por los propios centros, y en principio siempre por iniciativa municipal se ha dotado de material, formación del profesorado, por lo que parte del trabajo está hecho, aunque necesitamos que ahora se refuerze y que se amplíe a todas las aulas de todos los centros. Desde hace unos años el Ayuntamiento puso un sistema de conectividad bastante bueno pero mejorable. Es bueno que los tres grupos políticos estemos de acuerdo en temas de educación y es de desear que a nivel nacional se pueda firmar un acuerdo también, pues es para el bien de las futuras generaciones.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Sí quisiera dejar claro que solo afectaría a los alumnos de 1º y 2º de ESO y de 5º y 6º de Primaria. Lo que supone dejar fuera de este ámbito de actuación el 70% de los alumnos de la Comunidad Valenciana con su correspondiente profesorado. Existen otras actividades que se están ejecutando a nivel municipal como ha dicho la Sra. Portavoz del PSOE, y a nivel autonómico digitalizando aulas.

Sra. Forner Marco (PSOE): Lo que el Portavoz del PP se refiere es sólo en cuanto al ordenador portátil en sí, porque si a un centro se le dota de la infraestructura necesaria, el resto de cosas que lleva este Convenio las disfrutarían la totalidad del alumnado y profesorado.

## 7.2 Proyecto de obra para recepción de las obras de urbanización del Plan Parcial Río Park, Fase M.

Se da cuenta del Informe de la Ingeniera de CCP municipal, relativo al “Proyecto de Urbanización Refundido en su estado final de la fase M del Plan Parcial Río Park”, de fecha 18.02.10, que literalmente dice:

### “ 1. ANTECEDENTES

*Se ha recibido escrito de la Junta de Compensación Río Park (RGE 2.143), adjuntando documentación del “Proyecto de urbanización Refundido en su estado final de la fase M del Plan Parcial Río Park, en el término municipal de Mutxamel”.*

*Con fecha 6 de noviembre de 1973, la Comisión Provincial de Urbanismo de Alicante aprueba definitivamente el “Plan Parcial del Sector Río Park”.*

*Con fecha 20 de julio de 1979, la Comisión Provincial de Urbanismo de Alicante aprueba definitivamente el “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park”.*

*Con fecha 26 de abril de 1988 el Ayuntamiento en Pleno Acuerda la aprobación del “Proyecto de urbanización de los sistemas generales de las fases C, D, G, H, I, J, K y N y sistemas locales de las fases N, I, J, K, D, del Plan Parcial Río Park”.*



*Con fecha 18 de octubre de 1995 el Conseller de Obras Públicas Urbanismo y Transportes resuelve sobre la aprobación de la modificación nº 5 del PP Río Park, que afecta a las zonas sur este (aeródromo) y noreste del PP.*

*Con fecha 25 de junio de 1996 el Ayuntamiento en Pleno Acuerda la aprobación definitiva de la “Modificación Puntual del proyecto de urbanización del Plan Parcial Río Park – Alumbrado Público y Electrificación”.*

*Con fecha 1 de diciembre de 1998 el Ayuntamiento en Pleno Acuerda la aprobación del “Proyecto complementario para la urbanización de las fases D, H, J, K y N y la calle de unión entre las fases D y N del Plan Parcial Río Park”, redactado por Inalsa y cuyo objeto fue definir las obras necesarias para finalizar las obras incompletas pendientes de ejecutar para las citadas fases.*

*Con fecha 28 de julio de 1998 el Ayuntamiento en Pleno acuerda desestimar la solicitud realizada por el presidente de la Junta de Compensación del Plan Parcial Río Park para la recepción de las obras de urbanización de las fases D, H, J, K y N y la calle de unión entre las fases D y N del Plan Parcial Río Park, motivada en aspectos jurídico técnicos expuestos en el citado Acuerdo.*

*Con fecha 4 de marzo de 2002 se acuerda la aprobación del “Proyecto de Impulsión de Agua Potable desde el depósito de El Salt hasta la Urbanización Río Park”.*

*Con fecha 2 de diciembre de 2003 el Ayuntamiento en Pleno Acuerda la aprobación del “Proyecto del Colector General de Saneamiento de la Urbanización Río Park y Valle del Sol”, siendo recibidas las obras por la Junta de Gobierno Local de fecha 10 de octubre de 2006.*

*Con fecha 14 de noviembre de 2005, la Junta de Gobierno Local aprueba el “Proyecto de Reforma de la Red de Alcantarillado de la calle Algeps”.*

*Con fecha 15 de diciembre de 2005, el Ayuntamiento Pleno acuerda la Exposición al Público del “Plan de Reforma Interior de Mejora de Río Park”.*

*Con fecha 5 de marzo de 2007, la Junta de Gobierno Local aprueba el “Proyecto modificado de la Red de Abastecimiento de Agua Potable al Plan Parcial Río Park”, que describe las obras para la modificación de las tuberías de impulsión de agua potable al depósito de Río Park y de la conducción de aguas de riego perteneciente a aguas del Silim.*

*Con fecha de R.G.E. 19-7-2009, el Ayuntamiento de Alicante remite acuerdo Plenario por el que se comunica el Informe favorable al “Plan de Reforma Interior de Mejora de Río Park” y al Convenio que deben suscribir los dos Ayuntamientos con la Junta de Compensación.*

*En octubre de 2009, se suscribe Convenio Urbanístico entre los Ayuntamientos de Mutxamel y Alicante, Junta de Compensación y propietarios mayoritarios, con el objetivo de fijar las bases que garanticen la ulterior gestión del Plan de Reforma Interior de Mejora de Río Park.*

*Con fecha 24 de noviembre de 2009, el Ayuntamiento Pleno acuerda prestar conformidad a la solicitud de la Junta de Compensación de recepción provisional de los distintos servicios del Sector PRI Río Park, condicionada a la aprobación del correspondiente Proyecto Refundido de las obras de urbanización, previsto en el Convenio del PRI Río Park.*

*Por otro lado existen en el expediente dos actuaciones de las que no se han encontrado antecedentes de su aprobación por el órgano correspondiente y de las que existe documentación en este Ayuntamiento, como son:*

- *Proyecto de “Depósito para el abastecimiento de agua potable y estación depuradora de aguas residuales de la urbanización Río Park de Mutxamel (Alicante), de diciembre del 1997”.*

- *“Proyecto de urbanización de la fase M del PP Río Park”, que fue redactado, tras el encargo de la Junta de Compensación, por Inalsa en julio 1998.*

*Con relación a los últimos informes técnicos emitidos:*

*Con fecha 10 de junio de 2008, el ingeniero municipal emitió informe técnico, en el que se indicaba que para poder proceder a la recepción de las obras deberían adoptarse las siguientes medidas:*

- *“Deberá presentarse un nuevo proyecto que refunda las infraestructuras existentes que se consideren adecuadas para el normal funcionamiento y las pendientes de ejecutar o renovar, de modo que su aprobación permita la ejecución de las mismas y sirva de documento base para la recepción de las obras.*

- *Se considera necesario adoptar las medidas oportunas para asegurar la ejecución de las infraestructuras que, no estando contempladas en el proyecto de urbanización original, resultan imprescindibles para la correcta dotación de servicios al Plan Parcial Río Park.”*

*Con fechas 15 de mayo, 18 de noviembre y 18 de diciembre de 2009, el técnico que suscribe informa el “Proyecto de urbanización Refundido en su estado final de las fases D- J- K- H- N- M, viales de unión entre fases D - N y N – K del Plan Parcial Río Park, situado en el término municipal de Mutxamel. Alicante”, considerando que presenta deficiencias.*

### 1.OBSERVACIONES A LA SUPERVISIÓN

*Para la supervisión del documento “Proyecto de urbanización Refundido en su estado final de la fase M del Plan Parcial Río Park”, se ha adoptado como referente:*

- *El “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park”, aprobado por la Comisión Provincial de Urbanismo de Alicante con fecha 20 de julio de 1979.*

- *El “Proyecto complementario para la urbanización de las fases D, H, J, K y N y la calle de unión entre las fases D y N del Plan Parcial Río Park”, aprobado por Acuerdo Plenario del 1 de diciembre de 1998.*

*En la documentación que consta en el expediente municipal, se reflejan en los presupuestos actuaciones en las fases B, D, F, G, H, J, K, M, N, referidas a pavimentación, alumbrado y agua potable, no existiendo planos de las mismas.*

*No se ha considerado el “Proyecto de urbanización de la fase M del PP Río Park”, que obra en el expediente, por no constar en el mismo el Acuerdo plenario correspondiente de su aprobación.*



Actualmente se encuentra en tramitación y pendiente de aprobación el “Plan de Reforma Interior de Mejora de Río Park”.

Por lo anterior, se considera que con la documentación disponible en el expediente y que no resulta suficiente para emitir informe debidamente fundado, existe la posibilidad de cometer errores en el mismo.

## 2. INFORME

El documento presentado consta de Memoria y Anexo, Planos y Presupuesto y tiene como objeto definir las infraestructuras existentes que se han considerado adecuadas, por el redactor del documento, para el normal funcionamiento, así como las obras pendientes de ejecutar o renovar.

Las actuaciones incluidas en el proyecto son:

- movimiento de tierras y limpieza
- señalización
- seguridad y salud

El importe de las obras que se incluyen como pendientes de ejecutar y las medidas de seguridad, asciende a la cantidad de 5.200,00 € de presupuesto de ejecución material.

### A.1. Red viaria existente:

En cuanto a la calle Anhidrita ejecutada en la fase M, no cumple la sección viaria definida en el “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park”. Tampoco cumple con la prevista para el tramo contiguo de la misma calle Anhidrita en la fase N, definida en el “Proyecto complementario para la urbanización de las fases D, H, J, K y N y la calle de unión entre las fases D y N del Plan Parcial Río Park”. Debiendo ser de 12m con: acera de 2,00m; aparcamiento y calzada de 8,00m y correspondiente a la fase P una acera de 2,00m; Sin embargo el vial presenta aproximadamente una sección de 11,15m con: acera de 1,50m; calzada y aparcamiento de 9,65 y dejando pendiente para su realización en la fase P un espacio disponible para acera de tan sólo 0,85 m.

Las calles Apatito, Promorfita y Limonita, presentan diferencias respecto a las definidas en el “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park”. Debiendo ser de 10 m con: acera de 1,25 m, calzada de 7,5 m y acera de 1,25 m; y presentando una sección de 10,15m con: acera de 1,20m; calzada y aparcamiento de 7,65 y acera de 1,30 m o sección de 10,15m con: acera de 1,25m; calzada y aparcamiento de 7,60 y acera de 1,30 m.

### A.2. Red viaria, actuaciones pendientes previstas en el proyecto refundido:

En la documentación presentada, el presupuesto de las actuaciones para subsanar las deficiencias en el talud de tierras existente en la calle Promorfita, asciende a 3.000,00 €

### B.1. Red de distribución de abastecimiento existente

*En la documentación correspondiente a este capítulo contenida en el “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park”, se reflejaba la previsión de red secundaria de distribución en los viales de la fase M, en la memoria se indicaba como material de las conducciones el fibrocemento y diámetro mínimo 80 mm.*

*De la documentación presentada se realizan las siguientes observaciones:*

- *No se cumplen con los materiales indicados en el “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park”, existiendo conducción de PVC.*
- *No existen en la fase M hidrantes contra incendios.*
- *Existen ramales en punta sin mallar.*

*No se incluyen en la documentación aportada las pruebas de la tubería instalada, preceptivas según el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares para Tuberías de abastecimiento de agua (Orden 28 julio de 1974).*

### B.2. Red de distribución de abastecimiento pendiente en el proyecto refundido:

*En el presupuesto del proyecto de urbanización refundido no se incluyen actuaciones sobre la red de agua potable existente, de la que se observan las incidencias reflejadas en el apartado anterior.*

### C.1. Red de saneamiento existente:

*El “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park”, no contemplaba alcantarillado para los viales de la fase M.*

*Las obras correspondientes al proyecto de colector general de saneamiento de Río Park-Valle del Sol, consistente en una conducción de 400mm de diámetro, conectan el alcantarillado existente en otra fases del Plan Parcial y permiten la evacuación de las aguas residuales al colector primario de la Mancomunidad de l'Alacantí en la urbanización la Huerta, permitiendo su tratamiento por la EDAR de Monte Orgorgia. Las obras se reciben por la Junta de Gobierno Local de fecha 10 de octubre de 2006. Por lo tanto este colector (c/ Anhidrita) no es objeto del presente informe, considerando que su trazado si que afecta a las fases O y P de la urbanización.*

*La mayor parte de las parcelas contenidas en la fase M recogen las aguas de saneamiento por medio de fosas sépticas.*

### C.2. Red de saneamiento pendiente en el proyecto refundido:

*En el presupuesto del proyecto refundido no se incluyen actuaciones relativas a la red de saneamiento.*



*En tanto no se implante la red secundaria de saneamiento en la fase M, existen viviendas en la urbanización con vertido al dominio público hidráulico.*

*Con relación a la Autorización de Vertido de aguas residuales de la Urbanización al dominio público hidráulico, según RDL 1/2001 Ley de Aguas, para todas aquellas viviendas que no tienen conexión al alcantarillado:*

- *Con fecha 1 de marzo de 2006, la Confederación Hidrográfica advertía a la Junta de compensación la prohibición de efectuar vertido a cauce, suelo o subsuelo, sin contar con autorización pertinente, así como solicitaba la relación de titulares de las viviendas unifamiliares para iniciar procedimiento de Autorización de Vertido.*

- *Con fecha 6 de noviembre de 2009, la Junta de Compensación presenta la relación de titulares en la Confederación Hidrográfica del Júcar.*

- *En base a la comunicación, vía correo electrónico, de Tragsatec, S.A., como Asistencia técnica al Servicio de Vertidos de la Confederación Hidrográfica del Júcar a la Junta de Compensación: “las fosas sépticas no son autorizables por esta Confederación Hidrográfica del Júcar”.*

*En comunicación de la Confederación Hidrográfica del Júcar a este Ayuntamiento, relativa al procedimiento administrativo para la autorización de vertido de aguas residuales procedentes de urbanizaciones, los requisitos generales solicitados son:*

*1. Se debe conectar a una red de alcantarillado que conduzca sus vertidos a una estación de tratamiento de aguas residuales*

*2. No obstante cuando exista y demuestre una imposibilidad absoluta de conectarse a una red de alcantarillado deberá instalar una depuradora.*

*3. Se advierte la prohibición terminante de efectuar vertido a cauce, suelo o subsuelo que pueda deteriorar la calidad de las aguas, sin contar con autorización, incoándose, en su caso expediente sancionador por infracción tipificada.*

*Por ello, debe plantearse la necesidad y el momento de implantar la red secundaria de saneamiento en la fase M y su conexión a la red existente, aunque no se encontrasen incluidos en la documentación inicialmente aprobada.*

#### D.1. Red de drenaje existente:

*El “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park”, no contemplaba red de drenaje para los viales de la fase M.*

*El drenaje de los viales de la fase M se realiza por escorrentía superficial, evacuando el agua de lluvia por la superficie de la red viaria hacia puntos bajos, se han realizado actuaciones en este sentido, ejecutado imbornales de recogida de pluviales que desaguan a la calle Apatito.*

*Los dispositivos de cubrimiento y cierre para zonas de circulación utilizadas por peatones y vehículos deberán cumplir la norma UNE-EN 124 (septiembre de 1995).*

#### E. Señalización pendiente en el proyecto refundido:

*El único antecedente de señalización que obra en el expediente es el del “Proyecto de urbanización de la fase M del PP Río Park”, del que no consta su aprobación.*

*En la documentación adicional al proyecto refundido presentada, el presupuesto de las actuaciones de señalización asciende a 1.200,00 €.*

### 3. CONCLUSIONES

#### **INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES:**

*Las infraestructuras existentes reflejadas, en algunos casos no son coincidentes con las definidas en el “Proyecto de Reforma y adaptación del Plan Parcial Río Park” aprobado (viario urbano y red de agua potable) y se han ejecutado sin la correspondiente aprobación de proyecto de urbanización.*

*Con relación a la red de saneamiento de aguas residuales, existen viviendas sin conexión a la misma, por lo que actualmente se encuentra pendiente de resolución, por parte de la Confederación Hidrográfica del Júcar, la Autorización de Vertido de aguas residuales de la Urbanización al dominio público hidráulico, con las indicaciones anteriormente reflejadas en este informe; Por lo que debe plantearse la necesidad y el momento de implantar la red secundaria de saneamiento en la fase M y su conexión al colector existente, aunque no se encontrasen incluidos en la documentación inicialmente aprobada.*

*Los elementos de la red de drenaje (rejillas de imbornales y tapas de pozos) deben cumplir la norma UNE-EN 124 de septiembre de 1995.*

*En general, la documentación solicitada para la definición completa y adecuada de las infraestructuras existentes y que no se ha aportado en el proyecto de urbanización refundido son las pruebas de presión y estanqueidad de la red de agua potable. Esta documentación es la que permite establecer el estado de las infraestructuras; Ahora bien, es un hecho que las conducciones de agua potable, se encuentran actualmente en servicio.*

#### **ACTUACIONES PENDIENTES DE EJECUTAR**

*Con relación a la red de agua potable, y en la que no existen hidrantes contra incendios, no se han previsto actuaciones. Será necesaria la instalación de hidrantes contra incendios, con acuerdo con la normativa al respecto.*

*Con relación a la red de saneamiento para aguas negras, al no poder evacuar las aguas residuales de todas las viviendas contempladas en la fase M, debe plantearse la necesidad y el momento de implantar la red secundaria de saneamiento en la fase M y su conexión al colector existente, aunque no se encontrasen incluidos en la documentación inicialmente aprobada.*

*Se incluyen actuaciones para señalización, la señalización vertical deberá ajustarse al color corporativo definido para estos elementos por el Ayuntamiento.*

*Se deberá aportar la documentación gráfica presentada en papel en soporte digital, para su incorporación en el GIS municipal.”*





Visto Informe de la Ingeniera Industrial Municipal, de fecha 18.02.10, relativo al Proyecto de Urbanización refundido Fase M del Plan Parcial Río Park, alumbrado público y jardinería, que literalmente dice:

## **“Antecedentes**

1. *El 15 de septiembre de 2006 la Junta de Compensación del Plan Parcial Río Park solicita la recepción de las obras de urbanización de las fases D, J, K, H, N y la calle de unión entre las fases D y N, en la misma fecha solicita de recepción de las obras de infraestructura de la fase M.*

2. *En fecha 23 de abril de 2007, el técnico que suscribe emite informe en relación con el alumbrado público. En dicho informe se indica la existencia de deficiencias en las obras de urbanización, que la distribución de los centros de mando de alumbrado no se corresponde con el reparto de fases para las que se solicita recepción, y que parte del alumbrado se encuentra en el término municipal de Alicante.*

3. *En fecha 10 de junio de 2008 se emite informe por el ingeniero de caminos municipal en relación con el resto de las obras de urbanización.*

4. *En fecha 17 de diciembre de 2008 la Junta de Compensación presenta Proyecto de urbanización refundido del estado actual de las fases consolidadas D, M, H, J, K y N, así como el vial de conexión entre las fases D y N.*

5. *En fecha 3 de mayo de 2009 dicho proyecto refundido es informado por el técnico que suscribe, en relación con el alumbrado público y la jardinería.*

6. *La Junta de Compensación del Plan Parcial aporta, el 11 de noviembre de 2009, Proyecto de urbanización refundido modificado.*

7. *En fecha 17 de noviembre de 2009 dicho proyecto refundido es informado por el técnico que suscribe, en relación con el alumbrado público y la jardinería.*

8. *La Junta de Compensación del Plan Parcial aporta, el 25 de noviembre de 2009, documentación parcial de proyecto de urbanización reformado, en fecha 11 de diciembre de 2009 planos de alumbrado público corregidos, y en fecha 23 de diciembre nuevo plano del centro de mando de alumbrado nº3, en el que se incluye la acera derecha de la C/Magnetita.*

9. *En fecha 15 de febrero de 2010, la Junta de Compensación del Plan Parcial aporta Proyecto de Urbanización Refundido Fin de Obra correspondiente a la Fase M.*

10. *En el expediente figura un “Proyecto de urbanización de la fase M”, de fecha julio de 1998, que no ha sido presentado por registro, ni aprobado por el Ayuntamiento.*

## **Documentación presentada**

*La documentación presentada es una memoria y unos planos final de obra, revisada la misma, se informa lo siguiente:*

*Alumbrado público*

- 1. Se aporta un plano con 17 farolas, que se conectan al CM11 en 2 circuitos.*

*Redes eléctricas*

- 1. Se indica en la memoria que la red está ejecutada y en servicio, y que la compañía suministradora Iberdrola está al cargo de la red, por lo que no se contempla su trazado en el Proyecto Refundido.*

*Jardinería y red de riego*

- 1. No existe.*

*A la vista de todo lo anterior, el técnico que suscribe INFORMA que se no se considera adecuada la documentación presentada, ya que se trata de una documentación fin de obra, cuando el proyecto de urbanización no ha sido aprobado por el Ayuntamiento.”*

**SE ACUERDA:**

**PRIMERO.-** Prestar conformidad al Proyecto de urbanización presentado y ejecutado en 1998 correspondiente a la fase M del Plan Parcial Río Park, en el término municipal de Mutxamel, con la condición de que se incluya en el mismo en la red de saneamiento, el alcantarillado de los viales circundantes, y la instalación de hidrantes contra incendios, con el mismo criterio que en el resto de fases, de acuerdo con la normativa al respecto.

**SEGUNDO.-** No se podrán recibir las obras ni conceder licencias en la Fase M hasta la ejecución total de las obras.

**TERCERO.-** Estas obras se ejecutarán con cargo a los propietarios de la Fase M.

Acuerdo que se adopta por unanimidad de los grupos municipales PSOE, EUPV-L'ENTESA y PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 22.02.10.

Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

Sr. Cañadas Gallardo (PP): El resto de fases ya se aprobaron con el voto unánime de todos los grupos municipales en el Pleno pasado. En esta fase “M”, a diferencia de las otras fases donde se han detectado muchas deficiencias y debido al tiempo transcurrido no parece que tenga fácil subsanación, como el tema de anchura de calles, servidumbres, aguas pluviales etc..., sí que se han puesto unas condiciones para su aprobación, por lo que una vez finalizada esta fase “M” quedará en mejores condiciones que las otras.



Sí quiero señalar el hecho de como se está solucionando este tema, primero ratificando un acuerdo de Junta de Gobierno en el anterior Pleno sin ser tratado en comisión informativa, y ahora llevando a cabo actuaciones que han hecho que hasta esta misma mañana no tuvieramos las propuestas de acuerdo redactadas. Todo se está llevando con una agilidad sorprendente después de tanto tiempo, y entendemos que si pasa un mes más tampoco sucede nada, dándo tiempo para su mejor estudio. Aunque quiero que quede claro que es un tema que el Partido Popular quiere que se solucione. Y si se ha movido ha sido gracias a la manifestación de los vecinos, porque hasta entonces no había ningun interés por el equipo de gobierno y parece que ahora sí se suscita este interés, y por eso las prisas. A pesar de ello manifestar el interés de nuestro grupo en que se solucione, a pesar de la existencia de deficiencias que no quedan muy claro como van a subsanarse.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Primero señalar que aquí estamos hablando de la fase "M", pues el Portavoz del PP se ha referido a otras fases y otras actuaciones que ya tendremos ocasión de hablar. En relación a este acuerdo, entiendo que los dos últimos puntos del mismo son muy importantes pues deja claro que queda al margen de este asunto la Junta de Compensación, por lo que una vez las deficiencias queden corregidas se seguirán las actuaciones

Sra. Forner Marco (PSOE): Como dice el Portavoz de EU ahora estamos hablando de la fase M, las condiciones impuestas quedan claras y la satisfacción es que vamos a aprobarlo y es un paso más para la recepción de la urbanización, quedando solucionado un problema histórico.

### 7.3 Proposición de la Junta de Compensación del Plan Parcial Rio Park de la cuenta de liquidación definitiva de las obras de urbanización de las Fases D, H, J, K, N y M, de acuerdo con la Estipulación Décima del Convenio con la Junta de Compensación del Plan Parcial Río Park.

Se da cuenta del Acta de la Asamblea General Extraordinaria de la Junta de la Compensación del Plan Parcial Rio Park celebrada en Mutxamel, el pasado día 13 de febrero de 2010 en el que se aprueba, por unanimidad, el Proyecto Refundido de obras y reparaciones, pendientes de ejecutar, para la recepción municipal de las Fases D, H, J, L, M y N; así como la imputación de cargas derivadas del citado proyecto.

Atendiendo la propuesta unánime de citada Asamblea, SE ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la liquidación de las obras de urbanización de las Fases D, H, J, K, N y M conforme a la propuesta presentada por la Asamblea de la Junta de Compensación del Plan Parcial Río Park.

SEGUNDO.- En cuanto a la Fase M, las cargas correrán a cuenta de los propietarios de la misma.

TERCERO.- Quedar cumplida la condición impuesta en el acuerdo plenario del Ayuntamiento de Mutxamel en sesión celebrada con fecha 24.11.09, pudiéndose

proceder, conforme a dicho acuerdo, a la recepción parcial de las obras concluidas conforme a los proyectos aprobados, previo informe favorable de los servicios técnicos municipales.

Acuerdo que se adopta por unanimidad de los grupos municipales PSOE, EUPV-L'ENTESA y PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 22.02.10.

Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

La Sra. Alcaldesa (PSOE) hace entrega a los miembros de la Corporación de Informe de la parte eléctrica ya subsanados, e informa que esta semana se va a proceder a la firma del acta de recepción parcial del alumbrado público.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Aquí lo que se trata es de prestar conformidad a la liquidación de estas obras conforme a la propuesta presentada por la Asamblea de la Junta de Compensación del Plan Parcial Río Park y que fue aprobada por unanimidad de los vecinos, por lo que nuestro voto no puede ser contraria a dicha aprobación.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Sí quisiera contestar a lo dicho por el Portavoz del PP en el punto anterior del orden del día, con respecto a la presión de los vecinos ante la no actuación por parte del Ayuntamiento, pues recuerdo que en el Pleno anterior reconocí que la presión de los vecinos fue un elemento desencadenador, pero un problema tan complejo como el de Río Park, suponer que una manifestación iba a resolver todo el problema no tiene mucho sentido si no hay un trabajo continuo que no diera la cara. Lo que es evidente es que en este punto aprobamos la resolución de la Asamblea pero también se dice en el punto 3º que queda cumplida la condición impuesta por acuerdo plenario de 24.11.09, por lo que los documentos que se han acelerado a última hora y usted se queja, es con el ánimo de recepcionar todo lo que es Río Park puesto que es un compromiso adquirido con los vecinos. Me consta que por la Sra. Alcaldesa, que es la persona que ha llevado directamente todas las gestiones, ha estado empujando a ambas partes para que esto ocurra. Y con el documento aportado por la Sra. Alcaldesa nos dice que la parte eléctrica va a ser recepcionada.

Sra. Forner Marco (PSOE): Se que ha sido un trabajo duro, y hubo una parte de ese trabajo no fácilmente perceptible por los vecinos pero que se estaba haciendo y gracias a ello ahora se han podido acelerar. No da igual un mes menos que más, y así cuando hemos tenido solucionados puntos clave se han podido acelerar los trabajos y descargar a los vecinos del problema que tenían. Que hubo una manifestación y una presión, por supuesto, porque viene muy bien a los que trabajamos aquí, por que nos recuerdan que los problemas vecinales debemos obligación de resolverlos. La voluntad de la Sra. Alcaldesa ha sido resolverlo a la mayor brevedad y con el mínimo tiempo. Por lo que debemos estar satisfecho que, un problema enquistado, histórico, vea la luz.



Sr. Cañadas Gallardo (PP): Este contexto es por lo que el Partido Popular vota a favor, pues es un problema enquistado que se tiene que solucionar, pero ya que lleva 37 años ahí, nos hubiera gustado haber conocido con más tiempo, para un estudio más detenido de todas estas actuaciones. Entendemos que todo este tema se tiene que tratar con más calma y no hacer las cosas como se están haciendo, y en ese sentido ha venido nuestra queja.

Sra. Alcaldesa (PSOE): No voy a entrar en un debate político, me he reunido muchas veces con los vecinos y lo seguiré haciendo, pero solo señalar que en el año 98 existen documentos relacionados con Rio Park, sin registrar y que obran en los expedientes, no se cual es la explicación.

#### 7.4 Recepción obras de urbanización en Bonalba.

Se da cuenta del Informe emitido con fecha 17.02.10, por D<sup>a</sup>. xx, Ingeniero Industrial y Arquitecto Técnico de este Ayuntamiento, que literalmente dice:

*“Que el Proyecto de Urbanización fue aprobado definitivamente por el Ayuntamiento en Pleno en sesión celebrada el 30 de julio de 1.991, Modificación del capítulo de alumbrado público aprobado por el Ayuntamiento en Pleno del 29 de octubre de 1.996 y Modificación de la Red de Abastecimiento de Agua Potable a la Urbanización del P.P. Bonalba aprobado por Junta de Gobierno Local del 5 de junio de 2006.*

*Tras la revisión de la documentación aportada por el Urbanizador “Litoral Mediterraneo, S.A.”, se considera correcta, siendo la requerida por este Ayuntamiento para poder proceder al inicio del expediente de recepción de las obras de urbanización.*

*Que con fecha 21 de enero de 2009 se emite informe, por parte de estos servicios técnicos, de deficiencias, algunas achacables al urbanizador y otras que se han producido como consecuencia de los trabajos de edificación que se están realizando en diversas parcelas por parte de los promotores distintos al urbanizador, indicando que no procedería la recepción de las obras de urbanización hasta que se subsanaran las deficiencias achacables a la urbanizadora.*

*Realizada inspección, por parte de estos Servicios Técnicos, de dicha obra de urbanización, se observa que se ajustan al proyecto aprobado, modificaciones y documentación técnica que lo desarrolla, habiéndose subsanado las deficiencias indicadas en el informe anterior achacables al urbanizador y que se reseñan a continuación y quedando por subsanar algunas de ellas que se ejecutarán en un plazo determinado y siempre dentro del año de garantía de las obras de urbanización.*

#### ***Pavimentos de aceras y calzadas:***

*Se han subsanado todas las deficiencias achacables al urbanizador que se indicaban en el informe del 21 de enero de 2009.*

*Respecto a los daños no achacables al urbanizador, ocasionados por las obras de edificación en parcelas resultantes del Plan Parcial, que han sido desarrolladas por empresas distintas de la mercantil responsable de las obras de urbanización:*

- Parcela PL1-3 en la calle la Nit, promotor Los Altos de Bonalba (antes Hormimat Construcciones S.A.), licencia para 96 viviendas concedida por Junta de Gobierno Local de fecha 13 de febrero de 2006, cambio de titularidad aprobada por Junta de Gobierno Local de fecha 25 de agosto de 2008.*
- Parcela PL1-2 en calle del Matí, promotor Construcciones Asociadas JAPSA, licencia para 211 viviendas concedida por Junta de Gobierno Local de fecha 28 de febrero de 2005 y Modificado de fecha 4 de diciembre de 2006.*

*debiendo ser dichas empresas, quienes respondan de los daños que han ocasionado en las obras de urbanización.*

***Alumbrado público:***

*Se han reparado, aplomado y sustituido las farolas que se encontraban en mal estado de toda la urbanización.*

*Se han repasado y etiquetado los cuadros de mando de toda la red de alumbrado público.*

*Se ha independizado el alumbrado de la plaza la Nit del alumbrado interno de la urbanización Las Torres, conectándose al alumbrado público.*

*Se han instalados los reductores de flujo en cabecera como se indicaba en el informe de deficiencias.*

*Por lo que, se puede dar por subsanadas las deficiencias, en cuanto al alumbrado público reseñadas en el informe de deficiencias.*

***Red de riego y jardinería:***

*Se han soterrado las conducciones existentes de la red de riego, etiquetado de los cuadros existentes de la red de riego de Bonalba y se ha conectado la red de riego de la plaza de la Nit a la red de riego municipal, como se exigía en el informe del 21 de enero de 2009.*

*Respecto al abastecimiento de la red de riego, el urbanizador indica que el agua procede en la actualidad de la Depuradora de Orgergia y se acumula en los lagos existentes en el campo de golf. Existiendo un contador para determinar la cantidad de agua destinada al riego de viales y jardines públicos. Debido a ello, se deberá de establecer el procedimiento para que el Ayuntamiento asuma el coste del consumo destinado a todas las zonas públicas.*

*Por otro lado, falta la ejecución de una nueva acometida eléctrica para las bombas de impulsión de la red de riego, que ahora está conectada a un centro de transformación de abonado. Será necesario un contador independiente, fijando la urbanizadora un plazo de seis meses para su ejecución y comprometiéndose a asumir*



*los consumos de luz y agua necesarios para el normal funcionamiento de esta red hasta su ejecución.*

*Como todas estas instalaciones de bombeo se encuentran en la parcela perteneciente al campo de golf se comprometen, en el plazo de seis meses, a la constitución de la correspondiente servidumbre de paso para los trabajos de conservación y mantenimiento de las instalaciones que se deban de realizar por parte del Ayuntamiento.*

### **Jardinería:**

*Que respecto a las zonas verdes y jardinería de viales, se está procediendo a la limpieza de hierbas, poda de arboles y relleno de alcorques con grava, estando prevista la finalización de dichos trabajos en breve.*

*Se han repuesto las faltas de arbolado detectadas quedando únicamente por colocar los ejemplares correspondientes al final de la calle el Nit, en la fachada correspondiente a la parcela PL1-3, que no pueden ser colocados hasta que se repongan las obras de urbanización afectadas por el desarrollo de la parcela edificable.*

### **Señalización:**

*Se han subsanado todas las deficiencias observadas por la policía local en su informe del 23 de diciembre de 2009 y completado la señalización existente según las indicaciones de la misma.*

### **Red de agua potable:**

*Según informe del concesionario del servicio la infraestructura de abastecimiento de agua existente en la actualidad, de acuerdo con los rátios de consumo, sería suficiente para cubrir las necesidades hídricas de una 2400 viviendas, cifra ligeramente superior a las viviendas que en la actualidad tiene aprobada su ejecución, se ha presentado, por parte de Aquagest, nueva alternativa técnica, estudiando la previsión de futura demanda de caudales, una vez consolidados los sectores. La alternativa que proponen consiste en la sustitución de la conducción de impulsión que va desde el depósito de Los Llanos hasta el depósito de Bonalba-Cotoveta.*

*Que con fecha 16 de febrero de 2010 se emite informe, por parte de la Ingeniero Industrial Municipal, en el cual indica que sería necesario habilitar el procedimiento para asegurar una solución de conjunto, y de futuro, con todos los Planes parciales que se abastecerían de las conducciones necesarias para prestar caudal a Bonalba, tal es el caso de Cotoveta y el Barranco. Que la solución propuesta de impulsión a dicha urbanización desde el depósito Los Llanos resulta adecuada en el momento actual, pero una vez se ponga en marcha la desaladora podrían existir soluciones más racionales, desde alguna de las infraestructuras previstas en las obras complementarias de la misma, por lo que debería estudiarse el tema en profundidad, para adoptar una solución a largo plazo.*

*Que respecto a las deficiencias reseñadas por Aquagest en sus informes anteriores y el urbanizador indica, que se han solventado algunas de ellas, quedando por subsanar:*

*Depósito Bonalba I (1.700 m<sup>3</sup>) y red de distribución:*

*Entronque de la conducción de 200 mm. que procede del depósito Bonalba II con el depósito Bonalba I, se comprometen tanto la empresa Aquagest como la urbanizadora en realizarlo antes de 4 meses.*

*Vallado y limpieza de la parcela que debe quedar afecta al Servicio Municipal de Abastecimiento, se compromete el urbanizador a realizarlo antes de 4 meses.*

*Depósito II (2.000 m<sup>3</sup>):*

*La impermeabilización interior queda condicionada a que la empresa concesionaria vacíe cada uno de los vasos afectados.*

*Respecto al asfaltado del camino de acceso al depósito, el urbanizador indica que este se ha realizado con una capa de zahorra artificial conforme al proyecto aprobado, no obstante se procederá al asfaltado del tramo que discurre por la parcela EL-1 y una vez terminen las obras de edificación de la parcela PL1-5 se asfaltará el resto. Para garantizar el acceso en este tramo de camino se compromete, la promotora de la parcela PL1-5 a mantenerlo en perfecto estado hasta que se finalicen las obras de edificación y se proceda a su asfaltado.*

*A este respecto se ha solicitado nuevo informe a la mercantil Aquagest, estando pendiente su recepción.*

*Por todo lo cual, en opinión de los técnicos que informan se puede acceder a la recepción de las obras de urbanización del P.P. Bonalba, condicionado a:*

*1. En relación con la red de distribución de agua potable, se concede un plazo de 4 meses para:*

- Entronque de la conducción de 200 mm. que procede del depósito Bonalba II con el depósito Bonalba I.*
- Vallado y limpieza de la parcela que debe quedar afecta al Servicio Municipal de Abastecimiento.*
- La impermeabilización interior del depósito II.*

*2. En relación con el abastecimiento de agua potable al Plan Parcial, se deberá adoptar una solución de conjunto y de futuro, con todos los Planes parciales que se abastecerían de las conducciones necesarias para prestar caudal a Bonalba, tal es el caso de Cotoveta y el Barranco. Será necesario valorar económicamente esta solución,*





y depositar una fianza por el importe correspondiente a las obras pendientes de ejecutar.

3. En relación con la red de riego, se establece un plazo de 6 meses para la ejecución de la nueva acometida eléctrica para la impulsión y a la constitución de la correspondiente servidumbre de paso. Asimismo se deberá habilitar el procedimiento para que el Ayuntamiento asuma el coste del agua de riego.

Adicionalmente, una vez recibidas las obras por el Ayuntamiento, deberá aportar la siguiente documentación, para proceder al Cambio de nombre de los suministros de agua y electricidad:

- Certificado para cambio de nombre de la instalación eléctrica del alumbrado público, sellado por la Consellería de Industria.”

Asímismo se da cuenta de la Informe de fecha 19.02.10, emitido xx, Ingeniero Industrial y Arquitecto Técnico de este Ayuntamiento, en relación al informe remitido por Aquagest Levante, S.A. para la recepción de las infraestructuras de agua potable de “Urbanización del Plan Parcial Bonalba”, que literalmente dice:

*“Que con fecha de 17 de febrero de 2010, por estos Servicios Técnicos, se realiza informe técnico para iniciar el expediente de recepción de la obra de “Urbanización del Plan Parcial Bonalba”, condicionada a la ejecución de una serie de trabajos que faltan por ejecutar en un plazo determinado.*

*Que con fecha 18 de febrero de 2010, se recibe informe de Aquagest Levante, S.A. que complementa al informe del 15 de diciembre de 2009, en relación con el estado de las infraestructuras de agua potable de dicha urbanización para su recepción por parte del Ayuntamiento.*

*Que en este informe se indican las deficiencias detectadas y que no se han ejecutado hasta la fecha, marcando unos plazos para su realización.*

*Las deficiencias detectadas por la mercantil Aquagest, y no reflejadas en el informe realizado, por estos Servicios técnicos, con fecha de 17 de febrero de 2010 y los plazos recomendados para su ejecución se detallan a continuación:*

*Grupo de elevación y tubería de impulsión hasta el deposito Bonalba I:*

*El grupo de bombeo está proyectado con tres bombas, disponiendo en la actualidad de dos solamente. Por lo que se deberá de instalar la tercera bomba, quedando esta actuación condicionada a la solución de conjunto y de futuro que se establezca para el abastecimiento de las conducciones necesarias para prestar caudal a Bonalba, Cotoveta y el Barranco.*

*Presentación de planos acotados donde se refleje con exactitud el recorrido de esta tubería de impulsión. En el supuesto de que esta tubería atravesara fincas privadas se deberá establecer las servidumbres oportunas o rectificar la traza de la misma. Estableciéndose un plazo de cuatro meses.*

*Depósito Bonalba I (1.700 m<sup>3</sup>) y red de distribución:*

*En algunos hidrantes aéreos se constata la falta de la carcasa y determinados accesorios de los mismos. Se establece un plazo de cuatro meses para su subsanación. Se está procediendo a su subsanación.*

*Se deberán de instalar algún hidrante adicional a los existentes para que la distancia entre ellos no supere los 200 m. Dando un plazo para su instalación de cuatro meses.*

*Depósito Bonalba II (2.000 m<sup>3</sup>)*

*Adecuación de la puerta del vallado del recinto del deposito. Estableciendo un plazo de cuatro meses para su adecuación.*

*Arreglo de la arqueta de salida del aliviadero. Se establece un plazo de cuatro meses para su arreglo.*

*Por todo lo expuesto anteriormente, se procede a completar el informe realizado con fecha de 17 de febrero de 2010, indicando que se deberá condicionar la recepción de las obras de urbanización a la ejecución de los trabajos arriba indicados, en los plazos establecidos.”*

**SE ACUERDA:**

**PRIMERO.-** Acceder a la recepción de las obras de urbanización del Plan Parcial Bonalba, condicionado a la ejecución, en el plazo previsto en los informes, de los trabajos indicados en los informes técnicos de fecha 17 y 19 de febrero de 2010, transcritos en el cuerpo de este acuerdo.

**SEGUNDO.-** Notificar este acuerdo al urbanizador “Litoral Mediterráneo, S.A”.

Acuerdo que se adopta por unanimidad de los grupos municipales PSOE, EUPV-L'ENTESA y PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 22.02.10.



Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Vamos a votar a favor, se trata de deficiencias subsanables como se recoge en los Informes de las Ingenieras Municipales. Estamos de acuerdo en que se recepcionen las obras porque es una petición que los vecinos y el propio urbanizador vienen haciendo desde hace mucho tiempo. Confiamos que en los plazos previstos se subsanen las deficiencias y se recepcione lo antes posible.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): También estamos de acuerdo en su aprobación, pues tanto en Bonalba como en Río Park todos tenemos que hacer un esfuerzo, vecinos, Ayuntamiento y urbanizadores con el fin de resolver un tema que lleva mucho tiempo y creo que ahora es el momento de hacer.

#### 7.5 Informe sobre viviendas en C/Sant Francesc.

Visto escrito presentado con fecha 16.09.09 por la representación de Viviendas ASPE, S.L en relación a la promoción de 9 V.P.O de la C/San Francesc nº 52 de Mutxamel, en el que solicitan:

1. La modificación del Proyecto, Declaración de Obra Nueva, Calificación Provisional VPNC e Inscripción Registral:

- Planta sótano.- Supresión de las plazas de garaje y un trastero vinculado y su conversión en un local para adquirir por el Ayuntamiento.

- Planta baja.- Supresión monta-coches, y anexionar la superficie que ocupa el local del Ayuntamiento.

- Planta de viviendas.- Eliminación de las plazas de garaje vinculadas y sustitución para la vivienda planta 1ª puerta 2, del trastero vinculado en sótano por el trastero nº 3 situado en la planta cubierta del edificio.

2.- La adjudicación al Ayuntamiento de la planta sótano y de la ampliación del local en planta baja en la superficie ocupada por el monta-coches.

3.- La transferencia Viviendas Aspe del trastero nº 3 de planta cubierta para su vinculación a la vivienda planta 1ª, puerta 2.

4.- El compromiso de pago a Viviendas Aspe, S.L por importe de 150.000€, mediante el establecimiento de convenio para su compensación a futuro con suelo municipal, procedente de aprovechamientos urbanísticos.

Dada cuenta del Informe emitido por el Arquitecto Jefe de los Servicios Técnicos de este Ayuntamiento con fecha 18.12.09, que dice:

*“Se ha recibido Providencia de la Alcaldía acompañando Proyecto Básico Modificado II, (realmente es 3ª Modificación), referente a la construcción de 9 viviendas de protección oficial, local, almacén y trasteros en la calle Sant Francesc nº*

52, presentado por D. x, en representación de la mercantil Viviendas Aspe S.L., en la que se dispone que por el Arquitecto que suscribe se emita el correspondiente informe técnico.

*Revisada la documentación presentada se ha podido comprobar, que el Proyecto tiene por objeto únicamente la supresión del uso del garaje en el sótano proyectado inicialmente y la cubrición del hueco reservado para el montacoches, destinando esta planta a almacén. Se mantienen el resto de determinaciones del proyecto aprobado.*

*La cuestión fundamental estriba en conocer exactamente la normativa urbanística de aplicación, para la supresión del garaje en el sótano. En efecto, el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 31 de marzo de 2009, (BOP 30/06/2009) aprobó definitivamente la Modificación nº 27 de las NNSS., consistente en la nueva redacción del Art. 3.1.15 y 3.1.16 de las NNUU., relativo a los aparcamientos obligatorios en los edificios.*

*La normativa vigente hasta esa fecha en este solar, cuya fachada es de 10,90 m., disponía que podrá considerarse que existe imposibilidad manifiesta para exigir aparcamiento en el mismo solar a aquellos menores de 12 m de fachada, con independencia de exigirlo en situación 3ª o 4ª, en edificio exclusivo o en aparcamiento públicos o privados, a menos de 200 m. Es decir, el proyecto inicialmente aprobado por el Ayuntamiento Pleno en sesiones de 30 de mayo de 2006, 28 de noviembre de 2006, 1ª modif. y 30 de septiembre de 2008, 2ª modif., podría no haber considerado el uso de garaje en planta sótano y haber presentado la disponibilidad de plazas en otro aparcamiento, en situación 3ª o 4ª y en consecuencia, haberse aprobado y ejecutado así. Por ello, si esta es la normativa vigente, es posible eliminar el uso de garaje, previa disponibilidad de las plazas en situación 3ª o 4ª.*

*Ahora bien, si la normativa vigente es la Modificación Nº 27 de las NNSS aprobada definitivamente, la exención de 12,00 m de fachada para uso de garaje ha sido reducida a 10,00 m., por lo que si es obligatorio este uso y no podría eliminarse, al disponer el solar de 10,90 m de fachada.”*

#### SE ACUERDA:

PRIMERO.- Aceptar la modificación propuesta por Viviendas Aspe, S.L conforme a su escrito presentado.

SEGUNDO.- Iniciar el procedimiento de modificación de los pliegos de condiciones así como de licitación para la continuidad de las obras conforme a dicha modificación.



Acuerdo que se adopta por 9 votos a favor de los grupos municipales PSOE y EUPV-L'ENTESA, y 8 votos en contra del grupo municipal PP, de conformidad con el dictamen de la Comisión del Área de Territorio, Ambiental y de la Ciudad en sesión celebrada con fecha 22.02.10.

Previamente a la votación se producen las siguientes intervenciones:

Sr. Cañadas Gallardo (PP): El Partido Popular no va a votar a favor de esta propuesta, que supone aceptar la modificación que pide Viviendas Aspe S.L, e iniciar el procedimiento de modificación de los pliegos de condiciones y nueva licitación pues, como se ha dicho esta misma mañana en Junta de Portavoces, este contrato salió a licitación con unas condiciones, pero ahora con las modificaciones que se proponen podría haber algún aspirante a promotor de estas viviendas, que en aquel momento no se presentara por no considerarlo ventajoso, pero ahora sí le interese presentarse. E incluso, no sé si esa modificación pudiera dar lugar a algún tipo de responsabilidad judicial. Pedimos un informe jurídico que avalara esta modificación pero no se nos ha facilitado.

Con respecto a las viviendas, decir que salieron por un precio y con unas condiciones a cumplir por los aspirantes a las mismas, condiciones que parece ser no se cumplían y los préstamos no se concedían. Ahora lo que se pretende con esta modificación es bajar el precio de las viviendas, aceptando el Ayuntamiento quedarse con los garajes y con el local más grande por eliminarse el montacargas para coches, pero no sabemos si los aspirantes a estas viviendas van a reunir las condiciones para acceder a ellas, pues el precio de la vivienda no era el requisito que les exigían los bancos para obtener el préstamo. Y lo más importante es que hay un informe del Jefe de los Servicios Técnicos Municipales donde dice que se incumple la normativa municipal, pues dice: *“Ahora bien, si la normativa vigente es la Modificación N° 27 de las NNSS aprobada definitivamente, la exención de 12,00 m de fachada para uso de garaje ha sido reducida a 10,00 m., por lo que si es obligatorio este uso y no podría eliminarse, al disponer el solar de 10,90 m de fachada.”*. Por lo que cualquier edificio que construya con más de 10 m. de fachada debe disponer de garaje a viviendas, en sótano o planta baja. Ante este Informe estamos votando una ilegalidad. Nuestro voto no puede ser favorable.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Primero de todo debemos situarnos en el tiempo en que se salió el concurso, es decir año 2007, donde la situación económica era totalmente diferente a la actual. En aquel momento las NN.SS hablaba de 12,00 m de fachada para uso de garaje y se forzó, en una interpretación excesiva, a hacer un garaje con montacargas. Después las circunstancias económicas cambiaron, considerando el precio de estas viviendas de VPO excesivo, y tanto por parte del constructor como del equipo de gobierno se pensó realizar algunas correcciones para reducir el precio de las mismas, pues el comprador de la viviendas se veía obligado también a comprar el aparcamiento y trastero.

Hay un informe del Sr. Arquitecto municipal, que según su interpretación, dice que a partir del 30.06.09, fecha en que se aprueba la modificación nº 27, debemos acorgernos a ella. Si es así me gustaría informe juridico.

Usted también ha señalado que, en aquel momento al obligar a hacer un montacargas y sótano, hubo aspirantes a esta construcción que no participaron porque consideraban que la propia construcción de trasteros y garajes con montacargas encarecía excesivamente las viviendas. En la reunión de Junta de Portavoces de esta mañana, el Sr. Secretario ha señalado que creía necesario que se volviera a licitar porque había una modificación sustancial, somos conscientes de ello, y tal y como se encuentre en este momento la obra, es difícil que otro constructor pueda participar, pero tenemos que trabajar conforme a la ley. Pero si queremos ofrecer unas viviendas de VPO con precios competitivos en el mercado de hoy, se debe actuar sobre esa situación, es la realidad. Al mismo tiempo el Ayuntamiento también se beneficiaría pues tendría más metros cuadrados en ese espacio de sótano.

Se hace un receso de 2 minutos.

Sra. Forner Marco (PSOE): Entiendo que se puede pedir ese Informe jurídico, pero el informe que disponemos es el del Arquitecto Municipal que dice que “La cuestión fundamental estriba en conocer exactamente la normativa urbanística de aplicación, para la supresión del garaje en el sótano”, es decir, si aplicamos la normativa que había en el momento de hacerse el proyecto en la que no era obligatorio hacer aparcamientos, o aplicamos la norma aprobada después. Por tanto si se aplica la normativa existente en el momento que se hizo proyecto, la actuación es totalmente legal.

La modificación propuesta tiene carácter sustancial, se trata de suprimir 7 plazas de garaje y un trastero, quedando todo el sótano para el Ayuntamiento y con más utilidad, por lo que el Ayuntamiento no saldría perjudicado, y por otra parte se facilita a los vecinos la posibilidad de acceder a las mismas a menor precio. Según el informe se rebaja el precio en 6.000.000 € en la entrada así como también una cantidad mensual.

Sr. Cañadas Gallardo (PP): Recalcar que el informe que disponemos es éste y no dice nada más. Me pregunto ¿si se modifica el proyecto y los pliegos se deberá mandar nuevamente a Consellería para su revisión al ser una modificación sustancial del proyecto?. Tampoco me queda claro de la exposición hecha por los Sres. Portavoces, si las condiciones que no cumplieron los vecinos para acceder al préstamo fueron las impuestas por Consellería, puesto que no se dijo que no se diera el préstamo porque el precio fuera más caro o más barato. Y además añadir que esta modificación supone un costo para el Ayuntamiento pues el urbanizador exige la cantidad de 150.000€. Nuestra postura sigue siendo en contra.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): En ningún momento ni el Portavoz del PSOE ni yo hemos dicho que al Ayuntamiento no le cueste nada. También es verdad y usted es conocedor de la existencia de una permuta para compensar la cantidad de 150.000€. Referente a aquellas condiciones que Consellería exige a los demandantes de estas viviendas, también decir que ha habido gente que el banco no le ha concedido el préstamo, no solamente está la parte que usted señalada.



Sra. Forner Marco (PSOE): Con esta modificación se trata de hacer más accesible estas viviendas a las personas que las puedan adquirir. Así 6.000.000€ en la entrada de rebaje, y aproximadamente un cantidad de 125 a 130 euros que disminuye al que adquiere estas viviendas (entre lo que supone el préstamo y la cuota de comunidad), entiendo que son cantidades significativas para rentas bajas.

Sr. Secretario: Ayer se pidió informe jurídico para concretar este tema, y quiero señalar que, en ningún caso, el Sr. Arquitecto Municipal dice que no sea legal, sino que plantea una disyuntiva en la aplicación de una u otra norma. No se pretende que el Ayuntamiento Pleno se pronuncie sobre la legalidad de la actuación sino sobre la oportunidad, porque es el Pleno quien, por oportunidad, en enero de 2007 acordó poner un garaje cuando no era obligatorio, y en el análisis de las circunstancias socio-económicas que se producen desde el 2007 tanto en el proceso de adjudicación, que como los Sres. Concejales se acordarán vino en cinco ocasiones a este Pleno, y la apertura de presentación de plicas en el 2008, prácticamente iniciada la crisis económica, y la petición que se hizo por el adjudicatario de estas viviendas de estudiar la posibilidad de abaratar las viviendas como mecanismo de facilitar el acceso a las viviendas, bajarlas 24.000 € no 6.000 €. Y eso es lo que se plantea en el escrito de Viviendas Aspe. Hubo una petición formulada en mayo de 2009, que no ha tenido tramitación oficial hasta que no se puso en conocimiento de la Junta de Portavoces y hubo una cierta disposición a que se pudiera hacer. Material y formalmente se ha hecho con anterioridad a la entrada en vigor de la norma, pero eso no se discute aquí, sino lo que se discute es si es oportuno o cambiar las condiciones. Si eso es así supondría una modificación sustancial de las condiciones hechas en su día, y que obliga en virtud del principio de libre concurrencia a cambiar el proceso de oferta pública, para que si algún empresario entiende que esas nuevas condiciones le puede interesar realizar esa obra, pueda concurrir y presentar su oferta. Este es el motivo de la propuesta.

Sr. Cuevas Olmo (PP): Los criterios de oportunidad son siempre decisión estrictamente política, como dice el Sr. Secretario, lo que sucede es que aquí hay un tema de legalidad si la modificación del proyecto cumple la legalidad o no. El arquitecto dice no saber si se aplica la normativa existente en el momento de aprobación del proyecto o la actual en vigor, pero esto no solo va a tener relevancia para este proyecto, sino para otros proyectos presentados en el Ayuntamiento que acogidos a esta excepción que se hace con estas viviendas puedan plantearse también por ellos. Que se va a hacer con esto. ¿Se aceptará o no?. El saber que norma está en vigor en cada momento es un criterio de legalidad no de oportunidad. Los criterios de legalidad no lo adoptan los políticos, y debemos saber en cada momento cual es la normativa aplicable. El equipo de gobierno parece que por criterios de oportunidad no le importa si se aplica una norma u otra, pero el arquitecto sí dice que es importante saber que norma se aplica en este proyecto u otros presentados en el Ayuntamiento. Por tanto el criterio de legalidad es el que hay que resolver, no el de oportunidad. Porque nosotros estamos de acuerdo en que se hagan las viviendas de VPO, que se bajen los precios, que puedan acceder a ellas el máximo de personas, pero tendrán que decirnos cual es el criterio de legalidad aplicable, de ahí la importancia del informe jurídico. Nosotros no podemos votar a favor de ello.

Sr. Secretario: Estoy de acuerdo con el Sr. Cuevas, pero lo que aprueba el pleno es una cuestión de oportunidad, de acuerdo con la legalidad vigente en todo caso. No está planteándose una cuestión de legalidad porque el Pleno no es quien resuelve estas cuestiones. Se le pregunta al Pleno ¿Le parece bien que se inste el procedimiento de modificación, si o no?, no se trata de si eso es legal o no, porque eso ya lo diré yo en mi Informe que está pendiente. Como le he dicho hay comunicaciones por escrito del promotor, de fecha anterior a la entrada en vigor de la norma dirigidas al Secretario planteando la modificación, concretamente de mayo de 2009. Además no se discute la norma nº 27 sino el contrato que en su día planteó el Ayuntamiento para seleccionar al promotor, son cosas diferentes.

Sra. Alcaldesa: Una vez se tenga el informe jurídico se dirá sí o no a la legalidad, para seguir en este procedimiento u otro.

## 8. RUEGOS Y PREGUNTAS.

Se formulan los siguientes:

Sr. Cañadas Gallardo (PP)

1. De la documentación entregada en el Pleno pasado, falta la relación de trabajadores de las obras de renovación de aceras de la zona noreste y sureste incluidas en el Plan E y adjudicadas a la empresa Castelló Construcciones.

2. Pregunta en relación con el contrato de arrendamiento de la panadería Virgen de Loreto, ¿en que situación está dicho contrato?

3. En el acta de la JGL de fecha 18.01.10, en turno de ruegos y preguntas, se dice: *Por el Sr. García Teruel se solicita que por Secretaría se informe porqué en las últimas semanas hay un bajo nivel de actividad administrativa.* Solicito informe al respecto.

Contesta el Sr. García Teruel (PSOE) que no se recogió en acta mis primeras palabras, que fueron: “Desde la ignorancia y la novedad del cargo, pregunto si es normal que en esta época del año haya tan poca actividad administrativa.” Se me contestó que tenía que tener en cuenta que desde el 15 de diciembre hasta el 15 de enero es un periodo de vacaciones, asuntos personales, etc... dándome por satisfecho, y prueba de ello es que si usted revisa el acta siguiente el número de decretos y asuntos ha vuelto a su ritmo normal. No me di cuenta de esa observación si no la hubiera corregido.

El Sr. Verdú Torregrosa (PP) propone se remita escrito en nombre de la Corporación al exconcejal D. x deseándole su pronta recuperación.

Sr. Carrillo Valero (EUPV-L'ENTESA): Me alegra la propuesta realizada por el Sr. Verdú y la apoyo.

La Sra. Alcaldesa toma nota para remitir saluda en nombre de la Corporación.





Sr. Cuevas Olmo (PP): En relación a los gastos que tiene el Ayuntamiento en temas de juzgados, en la última JGL se aprobó la personación del Ayuntamiento como acusación particular, en procedimientos penales derivados de expedientes de infracción urbanística, cuando las sentencias son siempre absolutorias en primera y segunda instancia. No conozco ninguna en otro sentido. Lo que el Ayuntamiento tendría que hacer es dar traslado al Ministerio Fiscal por si entiende existe hay una vulneración de la legalidad urbanística y nos ahorramos el coste de la actuación. Vuelvo a pedir se revise dicha circunstancia

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levanta la sesión, siendo las veintiuna horas y treinta minutos, de todo lo cual, yo el Secretario, doy fe.

LA ALCALDESA

SECRETARIO